



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ โรงเรือน
สิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่งบัญชีกำหนด
ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่อนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ นั้น

กรมธนารักษ์แจ้งว่า บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗
จะประกาศใช้ ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป
โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้ระบบดาวนโหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมิน
ทรัพย์สินได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ และสามารถดาวนโหลดบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ.
๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ จึงขอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและดำเนินการลงทะเบียนนั้น

ตามหนังสือกรมส่งเสริมปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๐๕๗ ลงวันที่ ๓๐
ธันวาคม ๒๕๖๓ มีสาระสำคัญให้คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐระจำจังหวัดทุก
จังหวัด เริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างทั่วประเทศในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔และเนื่องจาก
องค์ประกอบและกระบวนการในการจัดทำยังไม่ครบถ้วนจึงต้องใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือน
สิ่งปลูกสร้าง รอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ไปพลางก่อน

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ได้ดำเนินการลงทะเบียนและดาวนโหลดบัญชีกำหนดราคา
ประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง รอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ (และที่แก้ไขเพิ่มเติม)เรียบร้อยแล้ว
จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่ง
ปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ประกาศ ณ วันที่ ๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางพรประสิทธิ์ สิงห์ธร)

ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว