

ก.ด.ส. 1

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม
- ๒.อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ก.ค.ศ. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบ เกษตรกรรม	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				
32	โฉนด	383	7618	หมู่ 1	636	1	1	2	36	636.00	100	63,600												63,600.00	-	50,000,000	-	0.01	
33	นส.3 ก		57	หมู่ 1	1,410	1	3	2	10	1,410.00	100	141,000												141,000.00	-	-	141,000.00	0.01	
34	โฉนด	384	7619	หมู่ 1	448	1	1	0	48	448.00	100	44,800												44,800.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	385	7620	หมู่ 1	617	1	1	2	17	617.00	100	61,700												61,700.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	386	7621	หมู่ 1	220	1	0	2	20	220.00	100	22,000												22,000.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	387	7622	หมู่ 1	761	1	1	3	61	761.00	100	76,100												76,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	388	7623	หมู่ 1	578	1	1	1	78	578.00	100	57,800												57,800.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	389	7624	หมู่ 1	135	1	0	1	35	135.00	100	13,500												13,500.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	390	7625	หมู่ 1	191	1	0	1	91	191.00	100	19,100												19,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	391	7626	หมู่ 1	781	1	1	3	81	781.00	100	78,100												78,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	392	7627	หมู่ 1	206	1	0	2	6	206.00	100	20,600												20,600.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	393	7628	หมู่ 1	853	1	2	0	53	853.00	100	85,300												85,300.00	-	50,000,000	-	0.01	
35	นส.3 ก		24	หมู่ 1	1,540	1	3	3	40	1,540.00	100	154,000												154,000.00	-	-	154,000.00	0.01	
36	นส.3		28	หมู่ 1	2,307	1	5	3	7	2,307.00	100	230,700												230,700.00	-	-	230,700.00	0.01	
37	โฉนด	366	7601	หมู่ 1	692	1	1	2	92	692.00	100	69,200												69,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
38	นส.3 ก		162	หมู่ 1	180	1	0	1	80	180.00	100	18,000												18,000.00	-	-	18,000.00	0.01	
39	โฉนด	348	7583	หมู่ 1	505	1	1	1	5	505.00	100	50,500												50,500.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	349	7584	หมู่ 1	1,219	1	3		19	1,219.00	100	121,900												121,900.00	-	50,000,000	-	0.01	
40	โฉนด	368	7603	หมู่ 1	1,034	1	2	2	34	1,034.00	100	103,400												103,400.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	369	7604	หมู่ 1	207	1	0	2	7	207.00	100	20,700												20,700.00	-	50,000,000	-	0.01	
41	โฉนด	453	7688	หมู่ 1	492	1	1		92	492.00	100	49,200												49,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	454	7689	หมู่ 1	321	1	0	3	21	321.00	100	32,100												32,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	455	7690	หมู่ 1	315	1	0	3	15	315.00	100	31,500												31,500.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	456	7691	หมู่ 1	1,278	1	3	0	78	1,278.00	100	127,800												127,800.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	457	7692	หมู่ 1	222	1	0	2	22	222.00	100	22,200												22,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
42	นส.3		9	หมู่ 1	1,557	1	3	3	57	1,557.00	100	155,700												155,700.00	-	-	155,700.00	0.01	
43	โฉนด	317	7552	หมู่ 1	422	1	1	0	22	422.00	100	42,200												42,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
44	โฉนด	286	7521	หมู่ 1	1,045	1	2	2	45	1,045.00	100	104,500												104,500.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	287	7522	หมู่ 1	1,098	1	2	2	98	1,098.00	100	109,800													109,800.00	-	50,000,000	-	0.01
	โฉนด	283	7518	หมู่ 1	1,629	1	4	0	29	1,629.00	100	162,900												162,900.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	320	7555	หมู่ 1	1,833	1	4	2	33	1,833.00	100	183,300												183,300.00	-	50,000,000	-	0.01	
46	โฉนด	364	7599	หมู่ 1	1,570	1	3	3	70	1,570.00	100	157,000												157,000.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	249	7484	หมู่ 1	776	1	1	3	76	776.00	100	77,600												77,600.00	-	50,000,000	-	0.01	
47	นส.3 ก		18	หมู่ 1	1,440	1	3	2	40	1,440.00	100	144,000												144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
48	นส.3ก		127	หมู่ 1	570	1	1	1	70	570.00	100	57,000												57,000.00	-	-	57,000.00	0.01	
	นส.3ก		125	หมู่ 1	320	1	0	3	20	320.00	100	32,000												32,000.00	-	-	32,000.00	0.01	
	นส.3ก		116	หมู่ 1	144	1	0	1	44	144.00	100	14,400												14,400.00	-	-	14,400.00	0.01	
	นส.3ก		33	หมู่ 1	2,510	1	6	1	10	2,510.00	100	251,000												251,000.00	-	-	251,000.00	0.01	
	โฉนด	319	7554	หมู่ 1	231	1	0	2	31	231.00	100	23,100												23,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
49	โฉนด	350	7585	หมู่ 1	45	1	0	0	45	45.00	100	4,500												4,500.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	351	7586	หมู่ 1	507	1	1	1	7	507.00	100	50,700												50,700.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	352	7587	หมู่ 1	488	1	1	0	88	488.00	100	48,800												48,800.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	353	7588	หมู่ 1	1,170	1	2	3	70	1,170.00	100	117,000												117,000.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	354	7589	หมู่ 1	556	1	1	1	56	556.00	100	55,600												55,600.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	355	7590	หมู่ 1	34	1	0	0	34	34.00	100	3,400												3,400.00	-	50,000,000	-	0.01	
	โฉนด	356	7591	หมู่ 1	252	1	0	2	52	252.00	100	25,200												25,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
50	โฉนด	280	7515	หมู่ 1	1,372	1	3	1	72	1,372.00	100	137,200												137,200.00	-	50,000,000	-	0.01	
51	นส.3		34	หมู่ 1	3,043	1	7	2	43	3,043.00	100	304,300												304,300.00	-	-	304,300.00	0.01	
52	นส.3		45	หมู่ 1	4,634	1	11	2	34	4,634.00	100	463,400												463,400.00	-	-	463,400.00	0.01	
	นส.3		50	หมู่ 1	937	1	2	1	37	937.00	100	93,700												93,700.00	-	-	93,700.00	0.01	
53	นส.3		91	หมู่ 1	436	1	1	0	36	436.00	100	43,600												43,600.00	-	-	43,600.00	0.01	
54	นส.3		8829	หมู่ 1	1,020	1	2	2	20	1,020.00	100	102,000												102,000.00	-	-	102,000.00	0.01	
55	นส.3		919	หมู่ 1		5	4	2	73	1,873.00	280	524,440	55																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่แจ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบ เกษตร กรรม	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการหัก ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						1	3	3	96.36	1,516.86	280	424,721												424,720.80			424,720.80	0.01
									79.5	79.50	280	22,260		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	270.48	82.67	6750	1,825,740	20	93.00	127,801.80	180,820.15	149,484.18	10,000,000.00	-	0.02
						3	0	0	14.17	14.17	280	3,968				3	56.7	17.33	6750	382,725	20	93.00	26,790.75	31,335.97	0	31,335.97	0.30	
						3	0	0	19.22	19.22	280	5,382		504 โรงจอดรถ	ตึก	3	76.88	100.00	2550	196,044	6	6.00	184,281.36	184,281.36	184,281.36	184,281.36	0.30	
																								5,381.60			5,381.60	0.30
						2	0	0	15.75	15.75	280	4,410		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100.00	6750	425,250	20	93.00	29,767.50	34,177.50	34,177.50	10,000,000.00	0	0.02
																								4,410.00			4,410.00	0.02
						2	0	0	30.00	30.00	280	8,400		504 โรงจอดรถ	ไม้	2	120	100.00	2550	306,000	6	20.00	244,800.00	253,200.00	253,200.00	10,000,000.00	0	0.02
																								8,400.00			8,400.00	0.02
						2	0	0	68.75	68.75	280	19,250		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	275	100.00	6750	1,856,250	6	6.00	1,744,875.00	1,764,125.00	1,764,125.00	10,000,000.00	0	0.02
																								19,250.00			19,250.00	0.02
						2	0	0	15.00	15.00	280	4,200		504 โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100.00	2550	153,000	6	20.00	122,400.00	126,600.00	126,600.00	10,000,000.00	0	0.02
																								4,200.00			4,200.00	0.02
						3	0	1	13.75	113.75	280	31,850		502 คลังสินค้าพื้น	ตึก	3	455	100.00	3450	1,569,750	13	16.00	1,318,590.00	1,318,590.00	1,318,590.00	10,000,000.00	0	0.30
																										0	31,850.00	0.30
56	โฉนด	418	7653	หมู่ 1		2	0	0	87	87.00	280	24,360	56	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.2	100.00	6750	575,100	32	85.00	86,265.00	110,625.00	110,625.00	110,625.00	110,625.00	-
	โฉนด	414	7649	หมู่ 1	839	1	2	0	39	839.00	130	109,070												109,070.00	-	50,000,000.00	109,070.00	-
	นส.3	22	หมู่ 1	1,808		1	4	2	8	1,808.00	150	271,200												271,200.00	-	-	271,200.00	0.01
57	โฉนด	411	7646	หมู่ 1	540	2,3	1	1	40	540.00	280	151,200	57	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306	100	6750	2,065,500	8	18	1,693,710.00	1,844,910.00	1,844,910.00	10,000,000.00	1,844,910.00	-
														518 โรงงานซ่อมรถยนต์		3	234	100	5550	1,298,700	17	79	272,727.00	423,927.00	423,927.00	423,927.00	423,927.00	0.30
														504 โรงจอดรถ		3	120	100	2550	306,000	4	12	420,480.00	571,680.00	571,680.00	571,680.00	571,680.00	0.30
	โฉนด	260	7695	หมู่ 1	1,634	1	4	0	34	1,634.00	100	163,400															-	
58	โฉนด	419	7654	หมู่ 1		2	0	2	40	240.00	280	67,200	58	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	434	100	6750	2,929,500	22	85	439,425.00	506,625.00	506,625.00	50,000,000.00	506,625.00	-
	โฉนด	436	7651	หมู่ 1	74	1	0	0	74	74.00	150	11,100												11,100.00	-	50,000,000.00	11,100.00	-
	โฉนด	422	7657	หมู่ 1	186	1	0	1	86	186.00	150	27,900												27,900.00	-	50,000,000.00	27,900.00	-
	โฉนด	434	7669	หมู่ 1	249	1	0	2	49	249.00	100	24,900												24,900.00	-	50,000,000.00	24,900.00	-
	โฉนด	415	7650	หมู่ 1	146	1	0	1	46	146.00	280	40,880												40,880.00	-	50,000,000.00	40,880.00	-
	นส.3	41	หมู่ 1	3,440		1	8	2	40	3,440.00	100	344,000												344,000.00	-	-	344,000.00	0.01
59	พ.ค.			หมู่ 1		2,3	0	0	18.0	18.03	150	2,704	59	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	55.6	77.12	6750	375,300	12	14	322,758.00	421,244.25	324,843.00	10,000,000.00	324,843.00	-
						2	0	0	6.9	6.88	150	1,031		504 โรงจอดรถ		2	27.5	100	2550	70,125	12	14	60,307.50	61,338.75	61,338.75	10,000,000.00	61,338.75	-
																3	16.5	22.88	6750	111,375	12	14	95,782.50		96,401.25	-	96,401.25	0.30
60	พ.ค.			หมู่ 1		3	0	0	19.5	19.50	280	5,460	60	504 โรงจอดรถ		3	78	100	2550	198,900	12	50	99,450.00	100,481.25	100,481.25	-	100,481.25	0.30
61	นส.3 ก		49	หมู่ 1	4,240	1	10	2	40	4,240.00	150	636,000	61											636,000.00	-	-	636,000.00	0.01
	พ.ค.			หมู่ 1		5	0	0	36	36.00	150	5,400		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	62.50	6750	607,500	12	14	522,450.00	841,320.00	525,825.00	10,000,000.00	525,825.00	-
						2	0	0	6.5	6.45	150	968		504 โรงจอดรถ		2	25.8	100	2550	56,790	12	14	56,579.40	57,546.90	57,546.90	-	57,546.90	-
																3	54	37.50	6750	364,500	12	14	313,470.00		315,495.00	-	315,495.00	0.30
62	พ.ค.			หมู่ 1		5	0	0	49.9	49.93	280	13,980	62	400 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น	5	199.71	89.36	7300	1,457,883	12	13	1,268,358.21	1,433,491.71	1,280,968.19	-	1,280,968.19	0.02
																	23.8	10.64	7300	173,740	12	13	151,153.80	152,523.52	152,523.52	-	152,523.52	0.30
63	โฉนด	428	7663	หมู่ 1		2	1	0	79	479.00	280	134,120	63	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368	100	6750	2,484,000	42	85	372,600.00	506,720.00	506,720.00	50,000,000.00	506,720.00	-
	นส.3		86	หมู่ 1		1	2	0	17	817.00	150	122,550												122,550.00	-	-	122,550.00	0.01
64	พ.ค.			หมู่ 1			0	0	139	139.00	280	38,920	64	518 โรงงานซ่อมรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100	28.41	5550	555,000	10	30	388,500.00	1,406,440.00	399,556.82	10,000,000.00	399,556.82	-
																2	204	100	5550	1,132,200	10	30	792,540.00	792,540.00	792,540.00	10,000,000.00	792,540.00	-
																3	252	71.59	5550	1,398,600	10	30	979,020.00		1,006,883.18	-	1,006,883.18	0.30
65	พ.ค.			หมู่ 1		3	0	0	36	36.00	280	10,080	65	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	72	50.00	6750	486,000	10	10	437,400.00	884,880.00	442,440.00	10,000,000.00	442,440.00	-
																3	72	50.00	6750	486,000	10	10	437,400.00		442,440.00	-	442,440.00	0.30
						3	0	0	18.75	18.75	280	5,250		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	67.5	90.00	6750	455,625	7	7	423,731.25	476,062.50	428,456.25	10,000,000.00	428,456.25	0.30
																2	7.5	10.00	6750	50,625	7	7	47,081.25		47,606.25	-	47,606.25	-
						3	0	0	6	6.00	280	1,680		504 โรงจอดรถ		3	16	66.67	2550	40,800	9	9	37,128.00	78,120.00	52,080.00	10,000,000.00	52,080.00	0.30
																3	8</											

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อนแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
																					12	14	470,205.00		475,875.00	-	475,875.00	0.30	
						3	0	0	27		27.00	280	7,560	504 โรงจอดรถ		2	72	66.67	2550	183,600	12	14	157,896.00	244,404.00	162,936.00	10,000,000.00	162,936.00	-	
																36	33.33	2550	91,800	12	14	78,948.00		81,468.00	-	81,468.00	0.30		
68	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	45	72.00	6750	303,750	3	9	276,412.50	386,250.00	278,100.00	10,000,000.00	278,100.00	-	
																3	17.5	28.00	6750	118,125	3	9	107,493.75		108,150.00	-	108,150.00	0.30	
																2	6	100.00	6750	40,500	3	9	36,855.00	37,080.00	37,080.00	-	37,080.00	-	
														504 โรงจอดรถ		2	33	100.00	6750	222,750	3	9	202,702.50	203,940.00	203,940.00	-	203,940.00	-	
69	พ.ค.													510 กักตุนน้ำ	ตึก 1 ชั้น	2	72	36.18	6650	478,800	5	5	454,860.00	1,271,112.50	459,900.00	10,000,000.00	459,900.00	-	
																3	127	63.82	6650	844,550	5	5	802,322.50		811,212.50	-	811,212.50	0.30	
70	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	62.5	69.44	6750	421,875	22	93	29,531.25	45,900.00	31,875.00	10,000,000.00	31,875.00	-	
																3	27.5	30.56	6750	185,625	22	93	12,993.75		14,025.00	-	14,025.00	0.30	
71	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	36.4	62.50	6750	245,700	32	54	113,022.00	169,765.12	106,103.20	10,000,000.00	106,103.20	-	
																3	14	24.04	6750	94,500	32	54	43,470.00		40,808.92	-	40,808.92	-	
																2	7.84	13.46	2550	19,992	32	54	9,196.32		22,853.00	-	22,853.00	0.30	
														504 โรงจอดรถ		2	42.3	302.14	2550	107,865	32	54	49,617.90	84,279.15	254,643.43		254,643.43	-	
72	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	70	84.75	6750	472,500	42	93	33,075.00	42,126.00	35,700.00	10,000,000.00	35,700.00	-	
																3	12.6	15.25	6750	85,050	42	93	5,953.50		6,426.00	-	6,426.00	0.30	
73	พ.ค.													510 กักตุนน้ำ	ไม้ 1 ชั้น	3	30	71.43	6650	199,500	3	9	181,545.00	255,738.00	182,670.00	-	182,670.00	0.30	
																3	12	28.57	6650	79,800	3	9	72,618.00		73,068.00	-	73,068.00	-	
														504 ไร่หนึ่ง		2	11.04	100.00	2550	28,152	3	9	25,618.32	26,032.32	26,032.32	-	26,032.32	0.30	
74	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	134.4	66.14	6750	907,200	6	6	852,768.00	1,296,924.00	857,808.00	10,000,000.00	857,808.00	-	
																3	68.8	33.86	6750	464,400	6	6	436,536.00		439,116.00	-	439,116.00	0.30	
														504 โรงจอดรถ		2	296.4	100.00	2550	755,820	6	6	710,470.80	721,585.80	721,585.80	-	721,585.80	-	
														504 โรงจอดรถ		3	102.4	100.00	2550	261,120	2	2	255,897.60	259,737.60	259,737.60	-	259,737.60	0.30	
75	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	17.4	43.29	6750	117,450	6	20	93,960.00	219,839.30	95,178.00	-	95,178.00	0.30	
																2	17.5	43.54	6750	118,125	6	20	94,500.00		95,725.00	-	95,725.00	-	
																2	5.29	13.16	6750	35,708	6	20	28,566.00		28,936.30	-	28,936.30	-	
76	โฉนด	25	7478																					24,900.00	-	50,000,000.00	-	-	-
	โฉนด	26	7479																					65,407.13	-	50,000,000.00	-	-	-
	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	80.65	77.44	6750	544,388	32	93	38,107.13	53,116.50	41,131.50	-	41,131.50	-	
																3	23.5	22.56	6750	158,625	32	93	11,103.75		11,985.00	-	11,985.00	0.30	
77	พ.ค.													501 คลังสินค้าพื้น	ไม้ 1 ชั้น	3	108	100.00	5650	610,200	3	9	555,282.00	562,842.00	562,842.00	-	562,842.00	0.30	
78	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	24.8	25.00	6750	167,400	27	44	93,744.00	378,696.00	94,674.00	10,000,000.00	94,674.00	-	
																3	74.4	75.00	6750	502,200	27	44	281,232.00		284,022.00	-	284,022.00	0.30	
														501 คลังสินค้าพื้นไม่เกิน 300 ตร.ม.		3	5.4	100.00	5650	30,510	27	44	17,085.60	17,463.60	17,463.60	-	17,463.60	0.30	
79	พ.ค.													504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	428.5	94.70	2550	1,092,675	3	9	994,334.25	1,060,443.00	1,004,198.51	-	1,004,198.51	0.30	
																2	24	5.30	2250	54,000	3	9	49,140.00		56,244.49	10,000,000.00	56,244.49	-	
80	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.36	76.81	6750	697,680	7	18	572,097.60	749,835.60	575,973.60	10,000,000.00	575,973.60	-	
																3	31.2	23.19	6750	210,600	7	18	172,692.00		173,862.00	-	173,862.00	0.30	
81	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	73.4	63.60	6750	495,450	32	93	34,681.50	58,854.00	37,434.00	10,000,000.00	37,434.00	-	
																3	42	36.40	6750	283,500	32	93	19,845.00		21,420.00	-	21,420.00	0.30	
82	พ.ค.													100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	31.60	12.76	6750	213,300	27	44	119,448.00	953,260.00	121,660.00	10,000,000.00	121,660.00	-	
																3	216.00	87.24	6750	1,458,000	27	44	816,480.00		831,600.00	-	831,600.00	0.30	
														510 กักตุนน้ำ	ตึก 1 ชั้น	3	124.6	64.09	6650	828,590	27	44	464,010.40	737,553.60	472,732.40		472,732.40	0.30	
																2	20.4	10.49	6650	135,660	27	44	75,969.60		77,397.60	-	77,397.60	-	
																3	49.4	25.41	6650	328,510	27	44	183,965.60		187,423.60	-	187,423.60	0.30	
														100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.6	100.00	6750	550,800	8	22	429,624.00	435,336.00	435,336.00				
														100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	53.98	100.00	6750	364,365	8	30	255,055.50	258,834.10	258,834.10	-	258,834.10	0.02	
														100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	72	100.00	6750	486,000	8	30	340,200.00	345,240.00	345,240.00	-	345,240.00	0.02	

ก.ด.ส. 1

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม
- ๒.อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบ เกษตรกร	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		
							ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
98	ส.ค.1		15	หมู่ 2	1,200	1	3	0	0	1,200.00	100	120,000											120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
99	ส.ค.1		14	หมู่ 2	6,400	1	16	0	0	6,400.00	100	640,000											640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
100	ส.ค.1		5	หมู่ 2	8,000	1	20	0	0	8,000.00	100	800,000											800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
101	ส.ค.1		3	หมู่ 2	5,600	1	14	0	0	5,600.00	100	560,000											560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	
102	ส.ค.1		9	หมู่ 2	6,400	1	16	0	0	6,400.00	100	640,000											640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
103	ส.ค.1		10	หมู่ 2	6,400	1	16	0	0	6,400.00	100	640,000											640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
104	น.ส.3		12	หมู่ 2	4,393	1	10	3	93	4,393.00	100	439,300											439,300.00	-	-	439,300.00	0.01	
105	ส.ค.1		11	หมู่ 2	1,200	1	3	0	0	1,200.00	100	120,000											120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
	ส.ค.1		13	หมู่ 2	7,200	1	18	0	0	7,200.00	100	720,000											720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
106	ส.ค.1		7	หมู่ 2	6,400	1	16	0	0	6,400.00	100	640,000											640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
107	ส.ค.1		4	หมู่ 2	4,800	1	12	0	0	4,800.00	100	480,000											480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
108	ส.ค.1		8	หมู่ 2	7,200	1	18	0	0	7,200.00	100	720,000											720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
109	ส.ค.1		6	หมู่ 2	1,200	1	3	0	0	1,200.00	100	120,000											120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
110	ส.ค.1		1	หมู่ 2	3,000	1	7	2	0	3,000.00	100	300,000											403,194.00	-	-	403,194.00	0.01	
111				หมู่ 2		2.3	0	0	39.39	39.39	150	5,909	111	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้		101.92	64.69	6750	687,960	62	85	103,194.00	165,438.00	107,016.00	10,000,000.00	107,016.00	-
														ของเช่า		3	55.64	35.31	6750	375,570	62	85	56,335.50		58,422.00	-	58,422.00	0.30
						2	0	0	22.6	22.55	150	3,383		501 คลังสินค้าที่พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.		2	90.2	100.00	2550	230,010	62	85	34,501.50	37,884.00	37,884.00	10,000,000.00	37,884.00	-
						3	0	0	0.8	0.84	150	126		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	3.36	100.00	5650	18,984	2	2	18,604.32	18,730.32	18,730.32	10,000,000.00	18,730.32	0.30
112				หมู่ 2		2.3	0	0	35.035	35.04	150	5,255	112	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้	2	117.04	83.52	6750	790,020	22	85	118,503.00	147,147.00	122,892.00	10,000,000.00	122,892.00	-
															3	23.1	16.48	6750	155,925	22	85	23,388.75		24,255.00	-	24,255.00	0.30	
						3	0	0	0.8	0.81	150	122		501 คลังสินค้าที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก 1 ชั้น	3	3.24	100.00	2550	8,262	7	7	7,683.66	7,805.16	7,805.16	-	7,805.16	0.30
113				หมู่ 2		2.3	0	0	34.25	34.25	150	5,138	113	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	82	59.85	6750	553,500	22	93	38,745.00	41,820.00	41,820.00	10,000,000.00	41,820.00	-
															3	55	40.15	6750	371,250	22	93	25,987.50		28,050.00	-	28,050.00	0.30	
						3	0	0	1.4	1.37	150	205		501 คลังสินค้าที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก 1 ชั้น	3	5.46	100.00	5650	30,849	7	7	28,689.57	28,894.32	28,894.32	-	28,894.32	0.30
114				หมู่ 2		2.3	0	0	8.65	8.65	280	2,422	114	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	19.6	46.23	6750	132,300	4	4	127,008.00	226,630.00	104,762.92	10,000,000.00	104,762.92	-
															3	15	35.38	6750	101,250	4	4	97,200.00		80,175.71	-	80,175.71	0.30	
						3	0	0	1.1	1.10	280	308		501 คลังสินค้าที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก 1 ชั้น	3	4.4	80.59	5650	24,860	4	4	23,865.60	24,173.60	19,480.56	-	19,480.56	0.30
115				หมู่ 2		3	0	0	48.1	48.08	150	7,211	115	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	192.3	100.00	6750	1,298,025	9	9	1,181,202.75	1,188,414.00	1,188,414.00	10,000,000.00	1,188,414.00	-
						3	0	0	12.9	12.88	150	1,931		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	51.5	100.00	6750	347,625	9	9	316,338.75	318,270.00	318,270.00	-	318,270.00	0.30
						3	0	0	12.9	12.88	150	1,931		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	51.5	100.00	6750	347,625	9	9	316,338.75	318,270.00	318,270.00	-	318,270.00	0.30
						3	0	0	12.9	12.88	150	1,931		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	51.5	100.00	6750	347,625	9	9	316,338.75	318,270.00	318,270.00	-	318,270.00	0.30
						3	0	0	12.9	12.88	150	1,931		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	51.5	100.00	6750	347,625	9	9	316,338.75	318,270.00	318,270.00	-	318,270.00	0.30
116				หมู่ 2		3	0	0	39.4	39.40	100	3,940	116	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้	2	157.6	100.00	6750	1,063,800	5	10	957,420.00	961,360.00	961,360.00	10,000,000.00	961,360.00	-
						3	0	0	15.8	15.79	100	1,579		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	63.15	100.00	6750	426,263	2	6	400,686.75	402,265.50	402,265.50	-	402,265.50	0.02
117	ส.ค.1		12	หมู่ 3	2,400	1	6	0	0	2,400.00	100	240,000											240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
118	ส.ค.1		36	หมู่ 3	2,485	1	6	0	85	2,485.00	100	248,500											248,500.00	-	-	248,500.00	0.01	
119	ส.ค.1		8	หมู่ 3	1,340	1	3	1	40	1,340.00	100	134,000											134,000.00	-	-	134,000.00	0.01	
120	ส.ค.1		9	หมู่ 3	2,613	1	6	2	13	2,613.00	100	261,300											261,300.00	-	-	261,300.00	0.01	
121	ส.ค.1		11	หมู่ 3	800	1	2	0	0	800.00	100	80,000											80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	
122	ส.ค.1		7	หมู่ 3	3,600	1	9	0	0	3,600.00	100	360,000											360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
123	น.ส.3		4	หมู่ 4	2,003	1	5	0	3	2,003.00	100	200,300											200,300.00	-	-	200,300.00	0.01	
	โฉนด	208	7443	หมู่ 4	790	1	1	3	90	790.00	100	79,000											79,000.00	-	50,000,000.00	79,000.00	-	
	โฉนด	209	7444	หมู่ 4	916	1	2	1	16	916.00	100	91,600											91,600.00	-	50,000,000.00	91,600.00	-	
124	ส.ค.1		18	หมู่ 3	1,400	1	3	2	0	1,400.00	100	140,000											140,000.00	-	-	140,000.00	0.01	
125	ส.ค.1		44	หมู่ 3	650	1	1	2	50	650.00	100	65,000											65,000.00	-	-	65,000.00	0.01	
126	ส.ค.1		40	หมู่ 3	2,200	1	5	2	0	2,200.00	100	220,000											220,000.00	-	-	220,000.00	0.01	
128	ส.ค.1		41	หมู่ 3	9,500	1	23	3	0	9,500.00	100	950,000																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกร	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	ส.ค.1		3	หมู่ 3	1,400	1	3	2	0	1,400.00	100	140,000											140,000.00	-	-	140,000.00	0.01	
134	ส.ค.1		16	หมู่ 3	1,740	1	4	1	40	1,740.00	100	174,000											174,000.00	-	-	174,000.00	0.01	
135	ส.ค.1		15	หมู่ 3	1,152	1	2	3	52	1,152.00	100	115,200											115,200.00	-	-	115,200.00	0.01	
136	ส.ค.1		21	หมู่ 3	4,902	1	12	1	2	4,902.00	100	490,200											490,200.00	-	-	490,200.00	0.01	
137	ส.ค.1		34	หมู่ 3	2,880	1	7	0	80	2,880.00	100	288,000											288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
138	ส.ค.1		25	หมู่ 3	2,236	1	5	2	36	2,236.00	100	223,600											223,600.00	-	-	223,600.00	0.01	
139	ส.ค.1		29	หมู่ 3	3,760	1	9	1	60	3,760.00	100	376,000											376,000.00	-	-	376,000.00	0.01	
140	ส.ค.1		31	หมู่ 3	2,280	1	5	2	80	2,280.00	100	228,000											228,000.00	-	-	228,000.00	0.01	
141	น.ส.3		2	หมู่ 3	249	1	0	2	49	249.00	100	24,900											24,900.00	-	-	24,900.00	0.01	
142	ส.ค.1		37	หมู่ 3	140	1	0	1	40	140.00	100	14,000											14,000.00	-	-	14,000.00	0.01	
143	ส.ค.1		14	หมู่ 3	400	1	1	0	0	400.00	100	40,000											40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	
	ส.ค.1		46	หมู่ 3	1,600	1	4	0	0	1,600.00	100	160,000											160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
	ส.ค.1		47	หมู่ 3	600	1	1	2	0	600.00	100	60,000											60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
						3	0	0	2.5	2.48	100	248		501 คลังสินค้า	ไม้ 1 ชั้น	3	9.92	100.00	5650	56,048	3	9	51,003.68	51,251.68	-	-	51,251.68	0.30
145	พ.ค.			หมู่ 3		2,3	0	0	18.615	18.62	100	1,862	145	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	3	42.33	56.85	6750	285,728	11	45	157,150.13	278,294.25	10,000,000.00	158,208.38	-	
															2	32.13	43.15	6750	216,878	11	45	119,282.63	120,085.88	-	120,085.88	0.30		
						3	0	0	2.5	2.48	100	248		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	9.92	100.00	2550	25,296	11	45	13,912.80	14,160.80	-	14,160.80	-	
146	พ.ค.			หมู่ 3		3	0	0	17.6	17.55	100	1,755	146	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	70.2	100.00	6750	473,850	21	93	33,169.50	34,924.50	-	34,924.50	-	
						2	0	0	12.4	12.40	100	1,240		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	49.6	100.00	6750	334,800	21	32	227,664.00	228,904.00	-	228,904.00	0.30	
						3	0	0	1.82	1.82	100	182		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	7.28	100	5,650	41,132	1	3	39,898.04	40,080.04	-	40,080.04	0.30	
147	พ.ค.			หมู่ 3		2,3	0	0	34.8375	34.84	100	3,484	147	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	108.6	77.93	6750	733,050	11	45	403,177.50	440,073.75	342,963.83	10,000,000.00	342,963.83	-
															3	9	6.46	6750	60,750	11	45	33,412.50	28,422.42	-	28,422.42	0.30		
															3	21.75	15.61	6750	146,813	11	45	80,746.88	68,687.51	-	68,687.51	0.30		
148	พ.ค.			หมู่ 3		3	0	0	6.4	6.37	100	637	148	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	25.46	100.00	6750	171,855	3	9	156,388.05	157,024.55	-	157,024.55	0.30	
						3	0	0	4.13	4.13	100	413		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้ 1 ชั้น	3	7.56	45.65	5650	42,714	5	15	36,306.90	36,407.75	10,000,000.00	36,407.75	0.30	
														501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น		3	8.96	54.11	5650	50,624	5	15	43,030.40	43,149.92	-	43,149.92	0.30	
149	พ.ค.			หมู่ 3		3	0	0	8.12	8.12	100	812	149	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	32.48	100	6,750	219,240	1	2	214,855.20	215,667.20	-	215,667.20	0.30	
150	พ.ค.			หมู่ 3		2,3	0	0	17.25	17.25	100	1,725	150	518 โรงงานซ่อมรถ	ตึก 1 ชั้น	2	33	47.83	5550	183,150	5	5	173,992.50	365,527.50	10,000,000.00	174,817.50	-	
															3	27	39.13	5550	149,850	5	5	142,357.50	143,032.50	-	143,032.50	0.30		
															3	9	13.04	5550	49,950	5	5	47,452.50	47,677.50	-	47,677.50	0.30		
151	พ.ค.			หมู่ 3		2,3	0	0	23.1	23.10	100	2,310	151	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	23.6	25.54	6750	159,300	27	93	11,151.00	45,969.00	10,000,000.00	11,741.00	-	
															3	58.8	63.64	6750	396,900	27	93	27,783.00	29,253.00	-	29,253.00	0.30		
															3	10	10.82	6750	67,500	27	93	4,725.00	4,975.00	-	4,975.00	0.30		
						2	0	0	3.6	3.64	100	364		504 โรงจอดรถ		2	14.57	100.00	2550	37,154	16	72	10,402.98	10,767.23	-	10,767.23	-	
152	พ.ค.			หมู่ 3		5	0	0	10.8	10.80	100	1,080	152	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	28.2	65.28	6750	190,350	2	6	178,929.00	179,634.00	-	179,634.00	0.30	
															3	5	11.57	6750	33,750	2	6	31,725.00	31,850.00	-	31,850.00	0.30		
															3	10	23.15	6750	67,500	2	6	63,450.00	63,700.00	-	63,700.00	0.30		
153	พ.ค.			หมู่ 3		2	0	0	33.0	33.00	100	3,300	153	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	132	100.00	6750	891,000	2	6	837,540.00	840,840.00	-	840,840.00	-	
						2,3	0	0	15.95	15.95	100	1,595		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	42.92	67.27	6750	289,710	21	93	20,279.70	21,352.70	10,000,000.00	21,352.70	-	
															3	20.88	32.73	6750	140,940	21	93	9,865.80	10,387.80	-	10,387.80	0.30		
						3	0	0	0.9	0.90	100	90		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้ 1 ชั้น	3	3.6	100.00	5650	20,340	21	93	1,423.80	1,423.80	-	1,423.80	0.30	
						2	0	0	2.3	2.25	100	225		504 โรงจอดรถ		2	9	100.00	2550	22,950	21	60	9,180.00	9,405.00	-	9,405.00	-	
154	พ.ค.			หมู่ 3		2,3	0	0	33.7125	33.71	100	3,371	154	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2	81.74	60.62	6750	551,745	23	93	38,622.15	67,088.20	10,000,000.00	40,665.85	-	
															3	48.51	35.97	6750	327,443	23	93	22,920.98	24,133.84	-	24,133.84	0.30		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ก.ด.ส. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบอาคารกรรม	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่ารวมเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																3	4.6	3.41	6751	31,055	23	93	2,173.82						
155	นส.3ก		163	หมู่ 4	274	1	0	2	74	274.00	150	41,100												41,100.00	-	-	-	41,100.00	0.01
	นส.3ก		8	หมู่ 4	720	1	1	3	20	720.00	150	108,000												108,000.00	-	-	-	108,000.00	0.01
156	นส.3		829	หมู่ 4	1,719	1	4	1	19	1,719.00	150	257,850												257,850.00	-	-	-	257,850.00	0.01
157	นส.3ก		152	หมู่ 4	1,622	1	4	0	22	1,622.00	150	243,300												243,300.00	-	-	-	243,300.00	0.01
158	นส.3		3	หมู่ 4	1,565	1	3	3	65	1,565.00	150	234,750												234,750.00	-	-	-	234,750.00	0.01
159	นส.3		34	หมู่ 4	3,043	1	7	2	43	3,043.00	150	456,450												456,450.00	-	-	-	456,450.00	0.01
160	นส.3ก		164	หมู่ 4	355	1	0	3	55	355.00	100	35,500												35,500.00	-	-	-	35,500.00	0.01
161	นส.3		8466	หมู่ 4	855	1	2	0	55	855.00	100	85,500												85,500.00	-	-	-	85,500.00	0.01
	นส.3		8766	หมู่ 4	384	1	0	3	84	384.00	100	38,400												38,400.00	-	-	-	38,400.00	0.01
162	นส.3		64	หมู่ 4	1,536	1	3	3	36	1,536.00	100	153,600												153,600.00	-	-	-	153,600.00	0.01
163	นส.3		893	หมู่ 4	516	1	1	1	16	516.00	100	51,600												51,600.00	-	-	-	51,600.00	0.01
164	นส.3		39	หมู่ 4	1,778	1	4	1	78	1,778.00	100	177,800												177,800.00	-	-	-	177,800.00	0.01
165	นส.3		29	หมู่ 4	1,628	1	4	0	28	1,628.00	100	162,800												162,800.00	-	-	-	162,800.00	0.01
166	นส.3		8	หมู่ 4	826	1	2	0	26	826.00	100	82,600												82,600.00	-	-	-	82,600.00	0.01
167	นส.3ก		166	หมู่ 4	219	1	0	2	19	219.00	100	21,900												21,900.00	-	-	-	21,900.00	0.01
168	นส.3		93763	หมู่ 4	2,032	1	5	0	32	2,032.00	100	203,200												203,200.00	-	-	-	203,200.00	0.01
	โฉนด	201	7436	หมู่ 4	358	2	0	3	58	358.00	150	53,700												53,700.00	-	-	-	53,700.00	0.01
	โฉนด	207	7442	หมู่ 4	1,136	1	2	3	36	1,136.00	100	113,600												113,600.00	-	-	-	113,600.00	0.01
169	นส.3ก		135	หมู่ 4	3,880	1	9	2	80	3,880.00	100	388,000												388,000.00	-	-	-	388,000.00	0.01
170	นส.3		70	หมู่ 4	990	1	2	1	90	990.00	100	99,000												99,000.00	-	-	-	99,000.00	0.01
171	นส.3		903	หมู่ 4	1,455	1	3	2	55	1,455.00	100	145,500												145,500.00	-	-	-	145,500.00	0.01
172	นส.3		9	หมู่ 4	1,785	1	4	1	85	1,785.00	100	178,500												178,500.00	-	-	-	178,500.00	0.01
175	พ.ด.			หมู่ 4		2,3	0	0	28.5	28.50	280	7,980	175	504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	54	47.37	2550	137,700	5	5	130,815.00	267,045.00	126,495.00	-	10,000,000.00	126,495.00	-
																3	60	52.63	2250	135,000	5	5	128,250.00	140,550.00	140,550.00	-	-	140,550.00	0.30
176	พ.ด.			หมู่ 4		2,3	0	0	9.5	9.50	280	2,660	176	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	9	23.68	6750	60,750	2	2	59,535.00	254,030.00	60,165.00	-	10,000,000.00	60,165.00	-
																3	21	55.26	6750	141,750	2	2	138,915.00	140,385.00	-	-	140,385.00	0.30	
																3	8	21.05	6750	54,000	2	2	52,920.00	53,480.00	-	-	53,480.00	0.30	
177	พ.ด.			หมู่ 4		2,3	0	0	64.6	64.60	280	18,088	177	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	153.68	59.47	6750	1,037,340	16	22	809,125.20	1,378,564.00	819,882.80	-	10,000,000.00	819,882.80	-
																3	61.2	23.68	6750	413,100	16	22	322,218.00	326,502.00	-	-	326,502.00	0.30	
																3	43.52	16.84	6750	293,760	16	22	232,179.20	232,179.20	-	-	232,179.20	0.30	
178	พ.ด.			หมู่ 4									178	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	67.21	53.39	6750	453,668	7	7	421,910.78	790,211.70	421,910.78	-	10,000,000.00	421,910.78	-
																3	58.67	46.61	6750	396,023	7	7	368,300.93	368,300.93	-	-	368,300.93	0.30	
179	พ.ด.			หมู่ 4		2,3	0	0	84	84.00	280	23,520	179	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	120	35.71	6750	810,000	10	10	729,000.00	2,064,720.00	737,400.00	-	10,000,000.00	737,400.00	-
																3	168	50.00	6750	1,134,000	10	10	1,020,600.00	1,032,360.00	-	-	1,032,360.00	0.30	
																3	48	14.29	6750	324,000	10	10	291,600.00	294,960.00	-	-	294,960.00	0.30	
														501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ชั้น 1	ตึก 1 ชั้น	3	15.6	100.00	5650	88,140	10	10	79,326.00	80,418.00	-	-	80,418.00	0.30	
180	พ.ด.			หมู่ 4		5	0	0	41.73	41.73	280	11,684	180	513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	2	83.46	50.00	6100	509,106	7	7	473,468.58	958,621.56	479,310.78	-	10,000,000.00	479,310.78	-
																3	83.46	50.00	6100	509,106	7	7	473,468.58	479,310.78	-	-	479,310.78	0.30	
181	พ.ด.			หมู่ 4		3	0	0	1.6	1.63	280	455	181	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ชั้น 1	ไม้ 1 ชั้น	3	6.5	100.00	5650	36,725	7	7	34,154.25	34,609.25	34,609.25	-	-	34,609.25	0.30
182	พ.ด.			หมู่ 4		3	0	0	1.6	1.56	280	438	182	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	6.25	100.00	6750	42,188	3	9	38,390.63	38,828.13	38,828.13	-	-	38,828.13	0.30
183	พ.ด.			หมู่ 4		3	0	0	16.0	15.97	280	4,470	183	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	63.86	100.00	6750	431,055	2	2	422,433.90	426,904.10	426,904.10	-	10,000,000.00	426,904.10	-
						3	0	0	8.6	8.58	280	2,401		510 กิจการ	ไม้ 1 ชั้น	3	34.3	100.00	6650	228,095	2	6	214,409.30	218,879.50	-	-	218,879.50	0.30	
						3	0	0	5.0	4.95	280	1,386		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	19.8	100.00	6750	133,650	2	6	125,631.00	128,032.00	-	-	128,032.00	0.30	
						3	0	0	8.1	8.11	280	2,270		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	32.43	100.00	6750	218,903	2	6	205,768.35	207,154.35	-	-	207,154.35	0.02	
						3	0	0	19.8	19.75	280	5,530		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	79	100.00	6750	533,250	10	40	322,220.10	322,220.10	-	-	322,220.10	0.02	
184	พ.ด.			หมู่ 4		5	0	0	105	105.00	280	29,400	184	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	2	210	50.00	7300	1,533,000	5	5	1,456,350.00	2,942,100.00	1,471,050.00	-	10,000,000.00	1,471,050.00	0.30
																3	210	50.00	7300	1,533,000	5	5	1,456,350.00	1,471,050.00	-	-	1,471,050.00	0.02	
						3	0	0	1.0	1.00	280	280		504โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	4	100.00	2550	9,970.00	5	5	9,970.00	9,970.00	-	-	9,970.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อัญญาศัย
๓. ขึ้นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกร	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
185	นส.3			หมู่ 1	2,025	1	5	0	25	2,025.00	150	303,750												835,677.00	-	-	835,677.00	0.01	
	ทด			หมู่ 4 ต.บ่อนแก้ว		2	0	0	81.03	81.03	280	22,688	312	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119.4	100	6,750	805,950	11	34	531,927.00	554,615.40	554,615.40	10,000,000.00	-	9,445,384.60	-
						3	0	0	16.9	16.9	280	4,732		510-กิตติาคาร 1 ชั้น	ไม้	3	67.6	100	6,650	449,540	2	6	422,567.60	427,299.60	427,299.60	-		427,299.60	0.30
186	พ.ค.			หมู่ 4		2,3	0	0	43	43.00	280	12,040	186	504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	72	41.86	2550	183,600	15	20	146,880.00	338,920.00	141,873.49	10,000,000.00		141,873.49	0.30
																3	100	58.14	2250	225,000	15	20	180,000.00		197,046.51		197,046.51	-	
187	พ.ค.			หมู่ 4		2,3	0	0	31.875	31.88	280	8,925	187	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	118.5	92.94	6750	799,875	36	93	55,991.25	69,168.75	64,286.25	10,000,000.00		64,286.25	-
																3	9	7.06	6750	60,750	36	93	4,252.50		4,882.50		4,882.50	0.30	
188	พ.ค.			หมู่ 4		2	0	0	7	7	280	1,960	188	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	2,550	71,400	1	1	70,686.00	72,646.00	72,646.00	10,000,000.00	-	9,927,354.00	-
						3	0	0	7	7	280	1,960		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	28	100	2,550	71,400	1	1	70,686.00	72,646.00	72,646.00	-		72,646.00	0.30
189	นส.3ก		13	หมู่ 5	840	1	2	0	40	840.00	100	84,000											84,000.00	-	-	-	84,000.00	0.01	
	นส.3ก		5	หมู่ 5	1,960	1	4	3	60	1,960.00	100	196,000											196,000.00	-	-	-	196,000.00	0.01	
190	นส.3		42	หมู่ 5	1,222	1	3	0	22	1,222.00	100	122,200											122,200.00	-	-	-	122,200.00	0.01	
191	โฉนด	375	7610	หมู่ 5	1,399	1	3	1	99	1,399.00	100	139,900											139,900.00	-	50,000,000.00	139,900.00	-		
192	นส.3ก		2	หมู่ 5	2,640	1	6	2	40	2,640.00	100	264,000											264,000.00	-	-	-	264,000.00	0.01	
193	นส.3		39	หมู่5	1,990	1	4	3	90	1,990.00	100	199,000											199,000.00	-	-	-	199,000.00	0.01	
	นส.3		47	หมู่5	1,154	1	2	3	54	1,154.00	100	115,400											115,400.00	-	-	-	115,400.00	0.01	
	นส.3		77	หมู่5	2,103	1	5	1	3	2,103.00	100	210,300											210,300.00	-	-	-	210,300.00	0.01	
194	นส.3		78	หมู่ 5	3,804	1	9	2	4	3,804.00	100	380,400											380,400.00	-	-	-	380,400.00	0.01	
195	นส.3ก		1	หมู่ 5	3,710	1	9	1	10	3,710.00	100	371,000											371,000.00	-	-	-	371,000.00	0.01	
196	นส.3ก		12	หมู่ 5	3,040	1	7	2	40	3,040.00	100	304,000											304,000.00	-	-	-	304,000.00	0.01	
197	นส.3		51	หมู่ 5	2,249	1	5	2	49	2,249.00	100	224,900											224,900.00	-	-	-	224,900.00	0.01	
198	นส.3ก		6	หมู่ 5	1,540	1	3	3	40	1,540.00	100	154,000											154,000.00	-	-	-	154,000.00	0.01	
	นส.3ก		9	หมู่ 5	1,220	1	3	0	20	1,220.00	100	122,000											166,550.00	-	-	-	166,550.00	0.01	
199	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	18	18.00	150	2,700	199	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	7.5	10.42	6750	50,625	12	12	44,550.00	430,380.00	44,831.25	10,000,000.00		44,831.25	-
																3	64.5	89.58	6750	435,375	12	12	383,130.00		385,548.75	-		385,548.75	0.30
						3	0	0	24.8	24.75	150	3,713		501คัสสิณำฟ้าโน	ไม้ 1 ชั้น	3	99	100.00	5650	559,350	12	50	279,675.00	283,387.50	283,387.50	-		283,387.50	0.30
200	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	17.25	17.25	150	2,588	200	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	24	34.78	6750	162,000	27	93	11,340.00	35,190.00	12,240.00	10,000,000.00		12,240.00	-
																3	45	65.22	6750	303,750	27	93	21,262.50		22,950.00	-		22,950.00	0.30
201	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	80	80.00	150	12,000	201	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	216	67.50	6750	1,458,000	9	9	1,326,780.00	1,977,600.00	1,334,880.00	10,000,000.00		1,334,880.00	-
																3	72	22.50	6750	486,000	9	9	442,260.00		444,960.00	-		444,960.00	0.30
																3	32	10.00	6750	216,000	9	9	196,560.00		197,760.00	-		197,760.00	0.30
202	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	33.1875	33.19	150	4,978	202	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	110.25	34.45	6750	744,188	51	93	52,093.13	67,702.50	23,325.63	10,000,000.00		23,325.63	0.30
																3	10.25	3.20	6750	69,188	51	93	4,843.13		2,168.60	-		2,168.60	0.30
																3	12.25	3.83	6750	82,688	51	93	5,788.13		2,591.74	-		2,591.74	0.30
203	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	16.9	16.88	150	2,531	203	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	67.5	18.37	6750	455,625	4	4	437,400.00	2,383,931.25	437,864.92	10,000,000.00		437,864.92	-
						2,3	0	0	84	84.00	150	12,600		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	36	100.00	2550	91,800	4	4	88,128.00	100,728.00	100,728.00	-		100,728.00	-
																3	300	81.63	6750	2,025,000	4	4	1,944,000.00		1,946,066.33	-		1,946,066.33	0.30
						3	0	0	1.1	1.11	150	166		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	4.42	100.00	2550	11,271	3	3	10,932.87	11,098.62	11,098.62	-		11,098.62	0.30
204	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	30	30.00	150	4,500	204	504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	42	35.00	2250	94,500	17	24	71,820.00	209,700.00	73,395.00	10,000,000.00		73,395.00	-
																3	78	65.00	2250	175,500	17	24	133,380.00		136,305.00	-		136,305.00	0.30
205	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	8.6	8.55	150	1,283	205	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	34.2	100.00	6750	230,850	11	45	126,967.50	128,250.00	128,250.00	-		128,250.00	0.30
206	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	20.25	20.25	150	3,038	206	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	63	77.78	6750	425,250	12	13	369,967.50	478,710.00	372,330.00	10,000,000.00		372,330.00	-
																3	18	22.22	6750	121,500	12	13	105,705.00		106,380.00	-		106,380.00	0.30
207	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	28.2	28.20	280	7,896	207	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	112.8	100.00	6750	761,400	11	12	670,032.00	677,928.00	677,928.00	-		677,928.00	0.30
						3	0	0	1.0	1.00	280	280		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	4	100.00	6750	27,000	11	12	23,760.00	24,040.00	24,040.00	-		24,040.00	0.30
						3	0	0	19.5	19.50	280	5,460		400 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น	3	78	84.78	7300	569,400	11	12	501,072.00	506,532.00	429,451.04	-		429,451.04	0.02
																14	15.22	7300	102,200	11	12	89,936.00	89,936.0						

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบเกษตรกรรม
 - อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
210	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	21.0	21.00	150	3,150	210	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	84	100.00	6750	567,000	15	20	453,600.00	456,750.00	456,750.00	-	456,750.00	0.30
						5	0	0	23.85	23.85	150	3,578		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	85.2	105.19	6650	566,580	51	93	39,660.60	47,986.20	50,474.37	-	50,474.37	0.30
														501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	140.28	100	5,650	792,582	16	22	618,213.96	623,474.46	623,474.46	-	623,474.46	0.30
211	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	54.375	54.38	150	8,156	211	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	45	20.74	6750	303,750	3	2	297,675.00	1,446,918.75	300,052.28	10,000,000.00	300,052.28	-
																3	135	62.21	6750	911,250	2	2	893,025.00		900,156.83	-	900,156.83	0.30
																3	37.5	17.28	6750	253,125	2	2	248,062.50		250,043.56	-	250,043.56	0.30
						3	0	0	7.5	7.5	150	1,125		510-กิตติาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	6,650	199,500	2	2	195,510.00	196,635.00	196,635.00	-	196,635.00	0.30
212	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	31.5	31.50	150	4,725	212	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	90	71.43	6750	607,500	24	38	376,650.00	532,035.00	380,025.00	10,000,000.00	380,025.00	-
																2	18	14.29	6750	121,500	24	38	75,330.00		76,005.00	10,000,000.00	76,005.00	-
																3	18	14.29	6750	121,500	24	38	75,330.00		76,005.00	-	76,005.00	0.30
213	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	48.75	48.75	150	7,313	213	510 กิตติาคาร	ไม้ 1 ชั้น	2	159	81.54	6650	1,057,350	15	65	370,072.50	461,175.00	376,035.00	10,000,000.00	376,035.00	-
																3	36	18.46	6650	239,400	15	65	83,790.00		85,140.00	-	85,140.00	0.30
						2,3	0	0	13.5	13.50	150	2,025		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	45	83.33	6750	303,750	3	3	294,637.50	355,590.00	296,325.00	10,000,000.00	296,325.00	-
																3	9	16.67	6750	60,750	3	3	58,927.50		59,265.00	-	59,265.00	0.30
214	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	16.9	16.88	150	2,531	214	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	67.5	100.00	6750	455,625	7	7	423,731.25	425,739.38	425,739.38	10,000,000.00	425,739.38	-
						3	0	0	6.8	6.75	150	1,013		504 โรงจอดรถ		3	27	100.00	2550	68,850	7	7	64,030.50		64,030.50	-	64,030.50	0.30
215	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	13.3875	13.39	150	2,008	215	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	47.25	88.24	6750	318,938	18	26	236,013.75	269,490.38	237,785.63	-	237,785.63	-
																3	6.3	11.76	6750	42,525	18	26	31,468.50		31,704.75	-	31,704.75	0.30
216	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	1.0	1.00	150	150	216	510 กิตติาคาร	ตึก 1 ชั้น	3	4	100.00	6650	26,600	2	2	26,068.00	26,218.00	26,218.00	-	26,218.00	0.30
217	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	22.8	22.82	150	3,422	217	504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	91.26	100.00	2550	232,713	2	6	218,750.22	222,172.47	222,172.47	-	222,172.47	0.30
218	พ.ค.			หมู่ 1		3	0	0	10.0	10.00	150	1,500	218	520/1 อาคารอยู่	ตึก 2 ชั้น	3	40	50.00	7700	308,000	6	6	289,520.00	580,540.00	290,270.00	-	290,270.00	0.30
																	40	50.00	7700	308,000	6	6	289,520.00		290,270.00	-	290,270.00	0.02
						3	0	0	4.2	4.19	150	628		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	16.74	100.00	6750	112,995	6	6	106,215.30	107,415.30	107,415.30	-	107,415.30	0.02
						3	0	0	8.0	8.00	150	1,200		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	32	100.00	6750	216,000	6	6	203,040.00	206,433.75	206,433.75	-	206,433.75	0.02
219	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	22.625	22.63	150	3,394	219	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	59	65.19	6750	398,250	36	93	27,877.50	46,155.00	30,090.00	10,000,000.00	30,090.00	-
																3	31.5	34.81	6750	212,625	36	93	14,883.75		16,065.00	-	16,065.00	0.30
220	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	69.375	69.38	280	19,425	220	518 โรงงานซ่อมรถยนต์		3	228	82.16	5550	1,265,400	36	62	480,852.00	604,672.50	496,812.00	10,000,000.00	496,812.00	0.30
																2	49.5	17.84	5550	274,725	36	62	104,395.50		107,860.50	-	107,860.50	-
						3	0	0	24.38	24.38	280	6,826		501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตาราง		2	12	12.31	5650	67,800	36	62	25,764.00	216,201.84	26,604.00	10,000,000.00	26,604.00	-
																3	85.52	87.69	5650	483,188	36	62	183,611.44		189,597.84	-	189,597.84	0.30
						3	0	0	3.4	3.40	280	952		501 คลังสินค้าพื้นที่	ไม้ 1 ชั้น	3	13.6	100.00	5650	76,840	36	62	29,199.20	30,151.20	30,151.20	-	30,151.20	0.30
						3	0	0	18.8	18.75	280	5,250		513 โรงงาน		3	75	100.00	6100	457,500	36	62	173,850.00	179,100.00	179,100.00	-	179,100.00	0.30
221	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	13.2	13.20	150	1,980	221	518 โรงงานซ่อมรถยนต์		3	39.6	75.00	5550	219,780	7	25	164,835.00	221,760.00	166,320.00	-	166,320.00	0.30
																2	13.2	25.00	5550	73,260	7	25	54,945.00		55,440.00	-	55,440.00	0.30
222	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	14.625	14.63	150	2,194	222	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	36	61.54	6750	243,000	3	9	221,130.00	361,530.00	222,480.00	10,000,000.00	222,480.00	0.30
																2	22.5	38.46	6750	151,875	3	9	138,206.25		139,050.00	-	139,050.00	-
223	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	42.25	42.25	280	11,830	223	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	68.4	25.54	6750	461,700	7	7	429,381.00	1,692,944.50	432,402.55	10,000,000.00	432,402.55	-
																3	100.6	37.57	6750	679,050	7	7	631,516.50		635,960.48	-	635,960.48	0.30
																3	98.8	36.89	6750	666,900	7	7	620,217.00		624,581.47	-	624,581.47	0.30
						3	0	0	9.0	9.00	280	2,520		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	36	100.00	2250	81,000	7	7	75,330.00	77,850.00	77,850.00	-	77,850.00	-
						3	0	0	76.0	76.00	280	21,280		400 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น	3	304	100.00	7300	2,219,200	7	7	2,063,856.00	2,085,136.00	2,085,136.00	-	2,085,136.00	0.30
						3	0	0	3.9	3.90	280	1,092		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	15.6	100.00	6750	105,300	3	9	95,823.00	96,915.00	96,915.00	-	96,915.00	0.02
						3	0	0	3.9	3.90	280	1,092		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	15.6	100.00	6750	105,300	3	9	95,823.00	96,915.00	96,915.00	-	96,915.00	0.02
						3	0	0	3.9	3.90	280	1,092		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	15.6	100.										

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	185.65	185.65	150	27,848	225	513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	3	531	71.51	6100	3,239,100	13	16	2,720,844.00	2,984,395.50	2,134,007.56	-	2,134,007.56	0.30
																2	18	2.42	6100	109,800	13	16	92,232.00		72,339.24	10,000,000.00	72,339.24	-
																2	28	3.77	6100	170,800	13	16	143,472.00		112,527.71	-	112,527.71	0.30
																2	165.6	22.30	6100	1,010,160	13	16	848,534.40		665,521.00	-	665,521.00	0.30
						3	0	0	7.2	7.20	150	1,080		513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	3	28.8	100.00	6100	175,680	13	16	147,571.20	148,651.20	148,651.20	-	148,651.20	0.30
						3	0	0	3.1	3.06	150	459		513 โรงงาน	ตึก 1 ชั้น	3	12.25	100.00	6100	74,725	13	16	62,769.00	63,228.38	63,228.38	-	63,228.38	0.30
						3	0	0	3.1	3.06	150	459		504 โรงจอดรถ		3	12.25	100.00	2550	31,238	13	16	26,239.50	26,698.88	26,698.88	10,000,000.00	26,698.88	-
226	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	33.75	33.75	150	5,063	226	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	63	46.67	6750	425,250	21	32	289,170.00	624,712.50	291,532.50	10,000,000.00	291,532.50	-
																2	72	53.33	6750	486,000	21	32	330,480.00		333,180.00	-	333,180.00	0.30
						3	0	0	27.0	27.00	150	4,050		504 โรงจอดรถ		3	108	100.00	2550	275,400	9	35	179,010.00	183,060.00	183,060.00	-	183,060.00	-
227	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	37.125	37.13	150	5,569	227	504 โรงจอดรถ		2	31.5	21.21	2550	80,325	3	3	77,915.25	372,883.50	79,096.50	10,000,000.00	79,096.50	-
																2	54	36.36	2550	137,700	3	3	133,569.00		135,594.00	-	135,594.00	-
																3	63	42.42	2550	160,650	3	3	155,830.50		158,193.00	-	158,193.00	-
						3	0	0	1.6	1.56	150	234		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้ 1 ชั้น	3	6.25	100.00	2550	15,938	3	3	15,459.38	15,693.75	15,693.75	-	15,693.75	0.30
228	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	8.1	8.10	280	2,268	228	510 กิจการ	ตึก 1 ชั้น	3	14.4	100.00	6650	95,760	2	2	93,844.80	96,112.80	96,112.80	-	96,112.80	-
														504 โรงจอดรถ		3	18	100.00	2550	45,900	1	3	44,523.00	44,523.00	44,523.00	-	44,523.00	-
229	พ.ค.			หมู่ 5		2,3	0	0	104.5	104.50	280	29,260	229	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2	240	57.42	6750	1,620,000	6	6	1,522,800.00	2,681,470.00	1,539,600.00	10,000,000.00	1,539,600.00	-
																3	142	33.97	6750	958,500	6	6	900,990.00		910,930.00	-	910,930.00	0.30
																3	36	8.61	6750	243,000	6	6	228,420.00		230,940.00	-	230,940.00	0.30
						3	0	0	54.5	54.50	280	15,260		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	218	100.00	2250	490,500	6	20	392,400.00	407,660.00	407,660.00	-	407,660.00	-
														501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้ 1 ชั้น	3	3.48	100.00	5650	19,662	3	9	17,892.42	18,136.02	18,136.02	-	18,136.02	0.30
						2,3	0	0	31.8	31.78	280	8,897		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	62	48.78	6750	418,500	21	32	284,580.00	592,286.00	288,920.00	10,000,000.00	288,920.00	0.02
																	65.1	51.22	6750	439,425	21	32	298,809.00		303,366.00	-	303,366.00	0.30
230	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	22.05	22.05	150	3,308	230	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	31.5	35.71	6750	212,625	51	93	14,883.75	44,982.00	16,065.00	10,000,000.00	16,065.00	-
																3	56.7	64.29	6750	382,725	51	93	26,790.75		28,917.00	-	28,917.00	0.30
231	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	76	76.00	150	11,400	231	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	52.63	6750	1,080,000	2	4	1,036,800.00	1,981,320.00	1,042,800.00	10,000,000.00	1,042,800.00	-
																3	144	47.37	6750	972,000	2	4	933,120.00		938,520.00	-	938,520.00	0.30
232	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	12.0	12.00	280	3,360	232	400 ตึกแถว	ตึก 1 ชั้น	3	48	13.19	7300	350,400	3	3	339,888.00	2,580,844.00	340,331.08	-	340,331.08	0.30
																2	316	86.81	7300	2,306,800	3	3	2,237,596.00		2,240,512.92	-	2,240,512.92	0.02
233	พ.ค.			หมู่ 6		2,3	0	0	22.5	22.50	100	2,250	233	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36	40.00	6750	243,000	3	6	228,420.00	573,300.00	229,320.00	10,000,000	229,320.00	-
																3	54	60.00	6750	364,500	3	6	342,630.00		343,980.00	-	343,980.00	0.30
234	พ.ค.			หมู่ 6		3	0	0	16.0	16.00	100	1,600	234	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	3	64	100.00	6750	432,000	21	32	293,760.00	295,360.00	295,360.00	-	295,360.00	0.30
235	พ.ค.			หมู่ 6		2,3	0	0	35.75	35.75	100	3,575	235	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.5	80.77	6750	779,625	30	85	116,943.75	148,362.50	119,831.25	10,000,000	119,831.25	-
																3	27.5	19.23	6750	185,625	30	85	27,843.75		28,531.25	-	28,531.25	0.30
						3	0	0	16.0	16.00	100	1,600		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	64	100.00	2550	163,200	2	6	153,408.00	155,008.00	155,008.00	-	155,008.00	-
														501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก 1 ชั้น	3	6	172.41	5650	33,900	3	3	32,883.00	32,883.00	56,694.83	-	56,694.83	0.30
236	พ.ค.			หมู่ 6		3	0	0	2.3	2.25	100	225	236	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	9	100.00	6750	60,750	3	9	55,282.50	55,507.50	55,507.50	-	55,507.50	0.30
						3	0	0	1.0	1.00	100	100		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	4	100.00	2550	10,200	3	9	9,282.00	9,382.00	9,382.00	-	9,382.00	0.30
237	นส.3		70	หมู่ 4	990	2	1	90	990.00	100	99,000													132,689.25	-	-	132,689.25	0.01
	พ.ค.			หมู่ 7		2	0	0	17.95	17.95	100	1,795	233	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	71.3	100	6,750	481,275	21	93	33,689.25	35,484.25	35,484.25	10,000,000.00	9,964,515.75	-
						3	0	0	7.05	7.05	100	705		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	28.2	100	6,750	190,350	21	93	13,324.50	14,029.50	14,029.50	-	14,029.50	0.30
						3	0	0	0.8	0.83	100	83		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	2	3.3	100.00	2550	8,415	21	93	589.05	671.55	671.55	-	671.55	-
238	นส.3		43	หมู่ 7	1,364	1	3	1	64	1,364.00	100	136,400												136,400.00	-	-	136,400.00	0.01
239	นส.3		8552	หมู่ 4	531	1	1	1	31	531.00	100	53,100												53,100.00	-	-	53,100.00	0.01
240	นส.3		49	หมู่ 7	2,304	1	5	3	4	2,304.00	100	230,400												230,400.00	-	-	230,400.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. ขึ้นๆ

๔. ที่แจ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อนแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องจ่ายภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม											
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินค่าเสื่อม (บาท)									
	น.ส.3		36	หมู่ 7	639	1	1	2	39		639.00	100	63,900												63,900.00	-	-	63,900.00	0.01			
241	น.ส.3		66	หมู่ 7	385	1	0	3	85		385.00	100	38,500												38,500.00	-	-	38,500.00	0.01			
242	น.ส.3		8846	หมู่ 1	319	1	0	3	19		319.00	100	31,900												31,900.00	-	-	31,900.00	0.01			
243	น.ส.3		8633	หมู่ 4	400	1	1	0	0		400.00	100	40,000												40,000.00	-	-	40,000.00	0.01			
244	น.ส.3		33	หมู่ 4	980	1	2	1	80		980.00	100	98,000												98,000.00	-	-	98,000.00	0.01			
	น.ส.3		67	หมู่ 4	644	1	1	2	44		644.00	100	64,400												64,400.00	-	-	64,400.00	0.01			
245	น.ส.3		52	หมู่ 7	444	1	1	0	44		444.00	100	44,400												44,400.00	-	-	44,400.00	0.01			
173	น.ส.3		8370	หมู่ 7	1,674	1	4	0	74		1,674.00	100	167,400												167,400.00	-	-	167,400.00	0.01			
174	น.ส.3		46	หมู่ 7	3,343	1	8	1	43		3,343.00	100	334,300												334,300.00	-	-	334,300.00	0.01			
247	พ.ค.			หมู่ 7		2,3	0	0	13.17		13.17	100	1,317	247	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.28	57.48	6750	204,390	20	75	51,097.50	90,214.50	51,854.50	10,000,000.00	51,854.50	-	38,360.00	0.30	
																3	22.4	42.52	6750	151,200	20	75	37,800.00		38,360.00							
248	พ.ค.			หมู่ 7		2	0	0	27		27	100	2,700	248	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	1	1	721,710.00	724,410.00	724,410.00	10,000,000.00	-	9,275,590.00	-		
						3	0	0	10.88		10.88	100	1,088		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	43.5	100	6,750	293,625	1	1	290,688.75	291,776.75	291,776.75	-		291,776.75	-	0.30	
						3	0	0	1.5		1.5	100	150		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	5,650	33,900	1	1									
																								33,561.00	33,711.00	33,711.00	-		33,711.00	-	0.30	
249	พ.ค.			หมู่ 7		2,3	0	0	20.5		20.50	100	2,050	249	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	67.21	81.96	6750	453,668	21	93	31,756.73	40,795.00	33,436.98	10,000,000.00	33,436.98	-		0.30	
																3	14.79	18.04	6750	99,833	21	93	6,988.28		7,358.03		7,358.03					
250	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	22.5		22.50	100	2,250	250	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	18	20.00	6750	121,500	20	93	8,505.00	44,775.00	8,955.00	10,000,000.00	8,955.00	-		0.30	
																3	72	80.00	6750	486,000	20	93	34,020.00		35,820.00		35,820.00					
251	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	24.8		24.80	100	2,480	251	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	58.9	59.38	6750	397,575	5	5	377,696.25	638,600.00	379,168.75	10,000,000.00	379,168.75	-		0.30	
																3	40.3	40.63	6750	272,025	5	5	258,423.75		259,431.25		259,431.25					
252	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	18.9		18.90	100	1,890	252	510 กิจหาการ	ไม้ 1 ชั้น	3	58.8	77.78	6650	391,020	1	3	379,289.40	489,547.80	380,759.40	10,000,000.00	380,759.40	-		0.30	
																2	16.8	22.22	6650	111,720	1	3	108,368.40		108,788.40		108,788.40					
253	พ.ค.			หมู่ 8		2	0	0	16.8		16.75	100	1,675	253	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	67	100.00	6750	452,250	51	93	33,657.50	33,332.50	33,332.50	-		33,332.50	-		
						2,3	0	0	11.25		11.25	100	1,125		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	15.0	33.33	6750	101,250	6	20	81,000.00	244,125.00	81,375.00	10,000,000.00	81,375.00	-		0.30	
						3	0	0	16.8		16.75	100	1,675		504 โรงจอดรถ		3	67	100.00	2550	170,850	6	20	162,000.00		162,750.00		162,750.00				0.30
254	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	63		63.00	100	6,300	254	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	30	11.90	6750	202,500	4	4	194,400.00	1,639,260.00	195,150.00	10,000,000.00	195,150.00	-		0.30	
																3	222	88.10	6750	1,498,500	4	4	1,438,560.00		1,444,110.00		1,444,110.00					0.30
						3	0	0	8.3		8.25	100	825		100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	33	100.00	6750	222,750	4	12	196,020.00	196,845.00	196,845.00	-		196,845.00	-		
						3	0	0	12.0		12.00	100	1,200		504 โรงจอดรถ		2	48	100.00	2550	122,400	4	4	117,504.00	118,704.00	118,704.00	10,000,000.00	118,704.00	-		0.30	
						3	0	0	0.5		0.50	100	50		512 สถานีบริการ	ตึก 1 ชั้น	3	2	100.00	5400	10,800	4	4	10,368.00	10,418.00	10,418.00	-		10,418.00	0.30		
						3	0	0	3.0		3.00	100	300		501คลังสินค้า พื้น	ตึก 1 ชั้น	3	12	100.00	5650	67,800	4	4	65,088.00	65,388.00	65,388.00	-		65,388.00	0.30		
255	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	54		54.00	100	5,400	255	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	50.00	6750	729,000	7	18	597,780.00	1,200,960.00	600,480.00	10,000,000.00	600,480.00	-		0.30	
																3	108	50.00	6750	729,000	7	18	597,780.00		600,480.00		600,480.00					
256	พ.ค.			หมู่ 8		3	0	0	33.0		33.00	100	3,300	256	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	132	100.00	6750	891,000	51	93	62,370.00	65,670.00	65,670.00	-		65,670.00	0.30		
257	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	31.75		31.75	100	3,175	257	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	55	43.31	6750	371,250	51	76	89,100.00	208,915.00	90,475.00	10,000,000.00	90,475.00	-		0.30	
																3	72	56.69	6750	486,000	51	76	116,640.00		118,440.00		118,440.00					
258	พ.ค.			หมู่ 8		2,3	0	0	25		25.00	100	2,500	258	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	76	76.00	6750	513,000	41	72	143,640.00	191,500.00	145,540.00	10,000,000.00	145,540.00	-		0.30	
																3	24	24.00	6750	162,000	41	72	45,360.00		45,960.00		45,960.00					
						2	0	0	8.0		8.00	100	800		504 โรงจอดรถ		2	32	100.00	2550	81,600	41	93	5,712.00	6,512.00	6,512.00	10,000,000.00	6,512.00	-		0.30	
259	พ.ค.			หมู่ 8		2	0	0	83.3		83.25	100	8,325	259	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	333	100.00	6750	2,247,750	61	93	157,342.50	165,667.50	165,667.50	-		165,667.50	-		
						3	0	0	16.9		16.88	100	1,688		510 กิจหาการ	ตึก 1 ชั้น	3	67.5	100.00	6650	448,875	5	5	426,431.25	428,118.75	428,118.75	10,000,000.00	428,118.75	-		0.30	
						3	0	0	27.0		27.00	100	2,700		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	108	100.00	2550	275,400	5	151									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกษตรกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
266	สค. 1		54	หมู่ 2	1,360	1	3	1	60	1,360.00	100	136,000											136,000.00	-	-	136,000.00	0.01		
267	สค. 1		28	หมู่ 4	878	1	2	0	78	878.00	100	87,800											87,800.00	-	-	87,800.00	0.01		
268	นส.3		259	หมู่ 5	1,500	1	3	3	0	1,500.00	100	150,000											150,000.00	-	1.00	150,000.00	0.01		
269	พ.ค.			หมู่ 9		3	0	0	4.3	4.27	100	427	269	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	17.08	100.00	6750	115,290	3	9	104,913.90	105,340.90	-	105,340.90	0.30		
						3	0	0	0.6	0.63	100	63		501คลังสินค้า พื้น	ไม้ 1 ชั้น	3	2.52	100.00	5650	14,238	3	9	12,956.58	13,019.58	-	13,019.58	0.30		
270	พ.ค.			หมู่ 9		2,3	0	0	16.875	16.88	100	1,688	270	100 บ้านเดี่ยว	97d 1 ชั้น	2	7.5	11.11	6750	50,625	21	93	3,543.75	33,581.25	3,731.25	10,000,000.00	3,731.25	-	
																3	60	88.89	6750	405,000	21	93	28,350.00	29,850.00	-	29,850.00	0.30		
						3	0	0	1.4	1.44	100	144		501คลังสินค้า พื้น	ไม้ 1 ชั้น	3	5.76	100.00	5650	32,544	6	6	30,591.36	30,735.36	-	30,735.36	0.30		
271	พ.ค.			หมู่ 9		2,3	0	0	10.35	10.35	100	1,035	271	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	19.32	46.67	6750	130,410	2	6	122,585.40	263,718.00	123,068.40	-	123,068.40	0.30	
																3	22.08	53.33	6750	149,040	2	6	140,097.60	140,649.60	-	140,649.60	0.30		
272	พ.ค.			หมู่ 9		2,3	0	0	12	12.00	100	1,200	272	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	39	81.25	6750	263,250	21	93	18,427.50	23,880.00	19,402.50	10,000,000.00	19,402.50	-	
																3	9	18.75	6750	60,750	21	93	4,252.50	4,477.50	-	4,477.50	0.30		
273	นส.3ก		167	หมู่ 10	771	1	1	3	71	771.00	100	77,100											77,100.00	-	-	77,100.00	0.01		
274	นส.3ก		7	หมู่ 10	810	1	2	0	10	810.00	100	81,000											81,000.00	-	-	81,000.00	0.01		
275	ส.ค. 1		39	หมู่ 10	3,290	1	8		90	3,290.00	100	329,000											329,000.00	-	-	329,000.00	0.01		
276	นส.3ก	12	11	หมู่ 10	322	1	0	3	22	322.00	100	32,200											32,200.00	-	-	32,200.00	0.01		
277	นส.3ก	13	14	หมู่ 10	3,140	1	7	3	40	3,140.00	100	314,000											314,000.00	-	-	314,000.00	0.01		
278	นส.3ก	11	10	หมู่ 10	2,140	1	5	1	40	2,140.00	100	214,000											214,000.00	-	-	214,000.00	0.01		
279	นส.3ก	4	4	หมู่ 10	1,610	2	4	0	10	1,610.00	100	161,000											161,000.00	-	-	161,000.00	0.01		
280	นส.3ก	19	154	หมู่ 10	400	3	1	0	0	400.00	100	40,000											40,000.00	-	-	40,000.00	0.01		
281	นส.3ก	16	120	หมู่ 10	1,200	4	3	0	0	1,200.00	100	120,000											120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
282	ส.ค. 1		33	หมู่ 10	2,340	1	5	3	40	2,340.00	100	234,000											234,000.00	-	-	234,000.00	0.01		
283	นส.3ก	18	153	หมู่ 10	400	1	1	0	0	400.00	100	40,000											40,000.00	-	-	40,000.00	0.01		
284	นส.3ก	23	41	หมู่ 10	3,440	1	8	2	40	3,440.00	100	344,000											344,000.00	-	-	344,000.00	0.01		
	นส.3		9046	หมู่ 1	536	1	1	1	36	536.00	100	53,600											53,600.00	-	-	53,600.00	0.01		
285	นส.3ก	15	119	หมู่ 10	600	1	1	2	0	600.00	100	60,000											60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
286	นส.3ก	12	165	หมู่ 10	483	1	1	0	83	483.00	100	48,300											48,300.00	-	-	48,300.00	0.01		
287	นส.3ก	3	3	หมู่ 10	540	2	1	1	40	540.00	100	54,000											54,000.00	-	-	54,000.00	0.01		
288	นส.3ก	17	121	หมู่ 10	700	3	1	3	0	700.00	100	70,000											70,000.00	-	-	70,000.00	0.01		
289	พ.ค.			หมู่10		2,3	0	0	14.75	14.75	100	1,475	289	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	12.5	21.19	6750	84,375	61	93	5,906.25	29,352.50	6,218.75	10,000,000.00	6,218.75	-	
																3	46.5	78.81	6750	313,875	61	93	21,971.25	23,133.75	-	23,133.75	0.30		
290	พ.ค.			หมู่10		3	0	0	7.5	7.54	100	754	290	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	30.16	100.00	6750	203,580	2	6	191,365.20	192,119.20	-	192,119.20	0.30		
291	พ.ค.			หมู่10		2,3	0	0	51.45	51.45	280	14,406	291	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.6	70.26	6750	976,050	36	85	146,407.50	222,778.50	156,529.50	10,000,000.00	156,529.50	-	
																2	47.4	23.03	6750	319,950	36	85	47,992.50	51,310.50	-	51,310.50	-		
																3	13.8	6.71	6750	93,150	36	85	13,972.50	14,938.50	-	14,938.50	0.30		
						3	0	0	3.7	3.70	100	370		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	2	14.8	100.00	2550	37,740	36	93	2,641.80	3,011.80	10,000,000.00	3,011.80	-		
292	พ.ค.			หมู่10		2,3	0	0	48	48.00	280	13,440	292	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 1 ชั้น	2	32	16.67	5550	177,600	3	3	172,272.00	1,047,072.00	174,512.00	10,000,000.00	174,512.00	-	
																3	128	66.67	5550	710,400	3	3	689,088.00	698,048.00	-	698,048.00	0.30		
																3	32	16.67	5550	177,600	3	3	172,272.00	174,512.00	-	174,512.00	0.30		
293	พ.ค.			หมู่10		2,3	0	0	21.25	21.25	100	2,125	293	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	50	58.82	6750	337,500	21	93	23,625.00	42,287.50	24,875.00	10,000,000.00	24,875.00	-	
																3	35	41.18	6750	236,250	21	93	16,537.50	17,412.50	-	17,412.50	0.30		
294	พ.ค.			หมู่10		3	0	0	16.95	16.95	100	1,695	294	504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	43.8	64.60	2550	111,690	4	12	98,287.20	153,838.20	-	99,382.20	0.30		
																3	24	35.40	2550	61,200	4	12	53,856.00	54,456.00	-	54,456.00	0.30		
						3	0	0	23.85	23.85	100	2,385		504 โรงจอดรถ	ไม้ 1 ชั้น	3	10.4	100.00	2550	26,520	4	12	23,337.60	25,722.60	-	25,722.60	0.30		
						3	0	0	18	18	100	1,800		504 โรงจอดรถ	ตึก 1 ชั้น	3	72	100.00	5650	406,800	3	3	394,596.00	396,396.00	-	396,396.00	0.30		
						5	0	0	17.73	17.73	100	1,773		504 โรงจอดรถ	ตึก	-	70.9	100	2,550	180,795	1	1	177,179	179,839	-	-	-		
																-	2	-	83.22	-	-	-	1	-	149,662	149,662	-	-	-
																-	3	-	16.78	-	-	-	1	-	30,177	-	30,177	0.30	
						3	0	0	2.3	2.3																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. ขึ้นๆ

๔. ที่ใช้ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบเกณฑ์การ	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																						7	7	263,655.00		266,595.00			266,595.00	0.30	
296	น.ส. 3		2	หมู่ 1	3,160	1	7	3	60	3,160.00	100	316,000													316,000.00	-	-	-	316,000.00	0.30	
	น.ส. 3		3	หมู่ 1	3,800	1	9	2	0	3,800.00	100	380,000													380,000.00	-	-	-	380,000.00	0.30	
	น.ส. 3		5	หมู่ 1	750	1	1	3	50	750.00	100	75,000													75,000.00	-	-	-	75,000.00	0.30	
	น.ส. 3		6	หมู่ 1	2,425	1	6	0	25	2,425.00	100	242,500													242,500.00	-	-	-	242,500.00	0.30	
	น.ส. 3		8	หมู่ 1	1,760	1	4	1	60	1,760.00	100	176,000													176,000.00	-	-	-	176,000.00	0.30	
	น.ส. 3		10	หมู่ 1	4,912	1	12	1	12	4,912.00	100	491,200													491,200.00	-	-	-	491,200.00	0.30	
	น.ส. 3		11	หมู่ 1	300	1	0	3	0	300.00	100	30,000													30,000.00	-	-	-	30,000.00	0.30	
	น.ส. 3		12	หมู่ 1	640	1	1	2	40	640.00	100	64,000													64,000.00	-	-	-	64,000.00	0.30	
	น.ส. 3		13	หมู่ 1	2,525	1	6	1	25	2,525.00	100	252,500													252,500.00	-	-	-	252,500.00	0.30	
	น.ส. 3		15	หมู่ 1	3,400	1	8	2	0	3,400.00	100	340,000													340,000.00	-	-	-	340,000.00	0.30	
	น.ส. 3		16	หมู่ 1	1,875	1	4	2	75	1,875.00	100	187,500													187,500.00	-	-	-	187,500.00	0.30	
	น.ส. 3		17	หมู่ 1	3,347	1	8	1	47	3,347.00	100	334,700													334,700.00	-	-	-	334,700.00	0.30	
	น.ส. 3		18	หมู่ 1	1,600	1	4	0	0	1,600.00	100	160,000													160,000.00	-	-	-	160,000.00	0.30	
	น.ส. 3		19	หมู่ 1	912	1	2	1	12	912.00	100	91,200													91,200.00	-	-	-	91,200.00	0.30	
	น.ส. 3		23	หมู่ 1	3,400	1	8	2	0	3,400.00	100	340,000													340,000.00	-	-	-	340,000.00	0.30	
	น.ส. 3		24	หมู่ 1	3,620	1	9	0	20	3,620.00	100	362,000													362,000.00	-	-	-	362,000.00	0.30	
	น.ส. 3		25	หมู่ 1	4,100	1	10	1	0	4,100.00	100	410,000													410,000.00	-	-	-	410,000.00	0.30	
	น.ส. 3		26	หมู่ 1	1,112	1	2	3	12	1,112.00	100	111,200													111,200.00	-	-	-	111,200.00	0.30	
	น.ส. 3		27	หมู่ 1	1,600	1	4	0	0	1,600.00	100	160,000													160,000.00	-	-	-	160,000.00	0.30	
	น.ส. 3		43	หมู่ 1	1,950	1	4	3	50	1,950.00	100	195,000													195,000.00	-	-	-	195,000.00	0.30	
	น.ส. 3		44	หมู่ 1	1,325	1	3	1	25	1,325.00	100	132,500													132,500.00	-	-	-	132,500.00	0.30	
	น.ส. 3		48	หมู่ 1	2,525	1	6	1	25	2,525.00	100	252,500													252,500.00	-	-	-	252,500.00	0.30	
	น.ส. 3		54	หมู่ 1	963	1	2	1	63	963.00	100	96,300													96,300.00	-	-	-	96,300.00	0.30	
	น.ส. 3		79	หมู่ 1	5,244	1	13	0	44	5,244.00	100	524,400													524,400.00	-	-	-	524,400.00	0.30	
	น.ส. 3		80	หมู่ 1	3,855	1	9	2	55	3,855.00	100	385,500													385,500.00	-	-	-	385,500.00	0.30	
	น.ส. 3		85	หมู่ 1	2,525	1	6	1	25	2,525.00	100	252,500													252,500.00	-	-	-	252,500.00	0.30	
	น.ส. 3		849	หมู่ 1	1,467	1	3	2	67	1,467.00	100	146,700													146,700.00	-	-	-	146,700.00	0.30	
	น.ส. 3		8251	หมู่ 5	501	1	1	1	1	501.00	100	50,100													50,100.00	-	-	-	50,100.00	0.30	
	น.ส. 3		1	หมู่ 1	2,900	1	7	1	0	2,900.00	100	290,000													290,000.00	-	-	-	290,000.00	0.30	
297	พ.ค.			หมู่ 1		3	0	0	42	42.00	280	11,760													11,760.00	-	-	-	11,760.00	0.30	
298	พ.ค.			หมู่ 1		3	0	0	25	25.00	280	7,000													7,000.00	-	-	-	7,000.00	0.30	
299	พ.ค.			หมู่ 3		3	0	0	16	16.00	100	1,600													1,600.00	-	-	-	1,600.00	0.30	
300	พ.ค.			หมู่ 6		3	0	0	16	16.00	100	1,600													1,600.00	-	-	-	1,600.00	0.30	
301	พ.ค.			หมู่ 7		3	0	0	25	25.00	100	2,500													2,500.00	-	-	-	2,500.00	0.30	
302	พ.ค.			หมู่ 2		3	0	0	4.38	4.38	100	438	302	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	17.5	100.00	6750	118,125	2	6	111,037.50	111,475.50	111,475.50	-	-	-	111,475.50	0.30	
303	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	90	90.00	100	9,000	303	513 โรงกลั่นสุรา	ตึก 1 ชั้น	3	60	26.67	6100	366,000	16	22	285,480.00	1,079,550.00	287,880.00	-	-	-	287,880.00	0.30	
														513 ห้องยกของ	ตึก 1 ชั้น	3	165	73.33	6100	1,006,500	16	22	785,070.00		791,670.00		-	-	791,670.00	0.30	
														501 คลังเก็บไวน์	ตึก 1 ชั้น	3	135	100.00	5650	762,750	16	22	594,945.00	603,945.00	603,945.00	-	-	-	603,945.00	0.30	
304	พ.ค.			หมู่ 4		3	0	0	4.38	4.38	100	438	304	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	17.5	100.00	6750	118,125	2	6	111,037.50	111,475.50	111,475.50	-	-	-	111,475.50	0.30	
305	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	9	9.00	150	1,350	305	504 ร้านขายยา	ไม้ 1 ชั้น	3	36	100.00	2550	91,800	12	50	45,900.00	47,250.00	47,250.00	-	-	-	47,250.00	0.30	
306	พ.ค.			หมู่ 5		3	0	0	4	4.00	150	600	306	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	3	16	100.00	6750	108,000	6	20	86,400.00	87,000.00	87,000.00	-	-	-	87,000.00	0.30	
307	พค			หมู่ 2 ค.บ่อแก้ว		2	0	0	12	12	100	1,200	307	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	16	55	291,600.00	292,800.00	292,800.00	10,000,000.00	-	-	-	9,707,200.00	-
						3	0	0	6	6	100	600		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	15	100	6,750	101,250	16	55	45,562.50	46,162.50	46,162.50	-	-	-	46,162.50	-	
308	พค			หมู่ 4 ค.บ่อแก้ว		2	0	0	14.8	14.8	100	1,480	308	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	59.2	100	6,750	399,600	20	93	27,972.00	29,452.00	29,452.00	10,000,000.00	-	-	-	9,970,548.00	-
														100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	37.2	100	6,750	251,100	20	93	17,577.00	17,577.00	17,577.00	-	-	-	17,577.00	0.30	
309	พค			หมู่ 4 ค.บ่อแก้ว		2	0	0	2.38	2.38	100	238	309	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	9.5	100	6,750	64,125	20	93	4,488.75	4,726.75	4,726.75	10,000,000.00	-	-	-	9,995,273.25	-
						3	0	0	2.38	2.38	100	238		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	9.5	100	6,750	64,125	20	93	4,488.75	4,726.75	4,726.75	-	-	-	4,726.75	0.30	

หมายเหตุ

1. ประกอบเกณฑ์การ
2. อยู่อาศัย
3. ขึ้นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบอาคารกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)					คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
310	ทค				หมู่ 8 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	16.8	16.8	150	2,520	310	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	67.2	100	2,550	171,360	5	15	145,656.00	148,176.00	148,176.00	10,000,000.00	-	9,851,824.00	-
						2	0	0	8.4	8.4	150	1,260		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	33.6	100	2,550	85,680	5	15	72,828.00	74,088.00	74,088.00	10,000,000.00	-	9,925,912.00	-
						3	0	0	14.05	14.05	150	2,108		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	56.2	100	2,550	143,310	5	15	121,813.50	123,921.00	123,921.00	-		123,921.00	0.30
311	ทค				หมู่ 8 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	16.88	16.88	150	2,532	311	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	6,750	455,625	1	1	451,068.75	453,600.75	453,600.75	10,000,000.00	-	9,546,399.25	-
						3	0	0	16.88	16.88	150	2,532		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	67.5	100	6,750	455,625	1	1	451,068.75	453,600.75	453,600.75	-		453,600.75	0.30
312	ทค				หมู่ 4 ต.บ่อแก้ว	3	0	0	15.95	15.95	280	4,466	312	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	63.8	100	2,550	162,690	20	30	113,883.00	118,349.00	118,349.00	-		118,349.00	0.30
						2	0	0	65.45	65.45	280	18,326		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	2,550	504,900	20	30	353,430.00	371,756.00	371,756.00	10,000,000.00	-	9,628,244.00	-
313	ทค				หมู่ 3 ต.บ่อแก้ว	5	0	0	7.5	7.5	100	750	313	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	-	60	100											
														ชั้นที่ 2	-	2	60	50	6,750	405,000	30	93	28,350.00	28,350.00	14,175.00	10,000,000.00	-	9,985,825.00	-
														ชั้นที่ 1	-	2	45	37.5	6,750	303,750	30	93	21,262.50	21,262.50	7,973.44	-		7,973.44	-
														ชั้นที่ 1	-	3	15	12.5	6,750	101,250	30	93	7,087.50	7,087.50	885.94	-		885.94	0.30
314	ทค				หมู่ 3 ต.บ่อแก้ว	5	0	0	6	6	150	900	314	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	-	48	100											
														ชั้นที่ 2	-	2	48	50	6,750	324,000	18	86	45,360.00	45,360.00	22,680.00	10,000,000.00	-	9,977,320.00	-
														ชั้นที่ 1	-	3	48	50	6,750	324,000	18	86	45,360.00	45,360.00	22,680.00	-		22,680.00	0.30
315	ทค				หมู่ 3 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	5.07	5.07	150	761	315	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20.28	100	6,750	136,890	1	2	134,152.20	134,912.70	134,912.70	10,000,000.00	-	9,865,087.30	-
						3	0	0	4.55	4.55	150	683		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	18.2	100	6,750	122,850	1	2	120,393.00	121,075.50	121,075.50	-		121,075.50	0.30
						3	0	0	1.08	1.08	150	162		501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	4.32	100	5,650	24,408	1	3	23,675.76	23,837.76	23,837.76	-		23,837.76	0.30
316	ทค				หมู่ 3 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	1.95	1.95	100	195	316	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	7.82	100	6,750	52,785	1	2	51,729.30	51,924.30	51,924.30	10,000,000.00	-	9,948,075.70	-
						3	0	0	2.04	2.04	100	204		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	8.16	100	6,750	55,080	1	2	53,978.40	54,182.40	54,182.40	-		54,182.40	0.30
317	ทค				หมู่ 5 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	10.62	10.62	150	1,593	317	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	42.5	100	6,750	286,875	30	93	20,081.25	21,674.25	21,674.25	10,000,000.00	-	9,978,325.75	-
						3	0	0	1.38	1.38	150	207		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	5.5	100	6,750	37,125	30	93	2,598.75	2,805.75	2,805.75	-		2,805.75	0.30
318	ทค				หมู่ 5 ต.บ่อแก้ว	5	0	0	16.5	16.5	150	2,475	318	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	6,750	891,000	20	75							
														ชั้นที่ 2	-	2	50	50	6,750	337,500	20	75	84,375.00	84,375.00	42,187.50	10,000,000.00	-	9,957,812.50	-
														ชั้นที่ 1	-	3	14.77	14.77	6,750	99,698	20	75	24,924.38	24,924.38	3,681.33	-		3,681.33	0.30
														ชั้นที่ 1	-	2	27.27	27.27	6,750	184,073	20	75	46,018.13	46,018.13	12,549.14	10,000,000.00	-	9,987,450.86	-
319	ทค				หมู่ 5 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	24.23	24.23	150	3,635	319	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96.92	100	6,750	654,210	30	50	327,105.00	330,739.50	330,739.50	10,000,000.00	-	9,669,260.50	-
						3	0	0	6.17	6.17	150	926		510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ไม้	3	24.7	100	6,650	164,255	29	93	11,497.85	12,423.35	12,423.35	-		12,423.35	0.30
320	ทค				หมู่ 1 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	10.71	10.71	280	2,999	320	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	42.84	100	7,300	312,732	1	1	309,604.68	312,603.48	312,603.48			312,603.48	0.02
						3	0	0	11.69	11.69	280	3,273		400-ประเภทตึกแถว	ตึก	3	34.68	100	7,300	253,164	1	1	250,632.36	253,905.56	253,905.56	-		253,905.56	0.30
321					หมู่ 8 ต.บ่อแก้ว	2	0	0	12	12	150	1,800	321	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	1	1	320,760.00	322,560.00	322,560.00	10,000,000.00	-	9,677,440.00	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ๑. ประกอบกิจการทำประโชย
- ๒. อยู่อาศัย
- ๓. ขึ้นๆ
- ๔. ที่ังไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อนแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอเสเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบรายการกรม	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						3	0	0	7	7	150	1,050		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	6,750	135,000	1	1	133,650.00	134,700.00	134,700.00	-	134,700.00	0.30	
322					หมู่ 5 ค.บ่อนแก้ว	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	322	100-บ้านพักอาศัย 13 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	20	75	182,250.00	186,975.00	186,975.00	10,000,000.00	-	9,813,025.00	-
														100-บ้านพักอาศัย 13 ชั้น	-	2	39	100	6,750	263,250	10	30	184,275.00	184,275.00	184,275.00	10,000,000.00	-	9,815,725.00	-
						3	0	0	1.5	1.5	150	225		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	6	100	6,750	40,500	10	30	28,350.00	28,575.00	28,575.00	-	28,575.00	0.30	
323					หมู่ 1 ค.บ่อนแก้ว	3	0	0	51.75	51.75	280	14,490	323	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	207	100	2,550	527,850	7	7	490,900.50	505,390.50	505,390.50	10,000,000.00	-	9,494,609.50	-
						2	0	0	17.25	17.25	280	4,830		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	7	7	142,290.00	147,120.00	147,120.00	-	147,120.00	0.30	
324					หมู่ 5 ค.บ่อนแก้ว	5	0	0	37	37	150	5,550	324	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	300	100	6,750	2,025,000	30	50	1,012,500	1,018,050	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	2	-	28.67	-	-	-	-	-	-	291,875	-	291,875	0.02	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,316	-	339,316	0.02	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	40,722	-	40,722	0.30	
325	โฉนด	114	7349		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	2	3	80	1180	100	118,000											118,000.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
326	โฉนด	407	7642		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	39	239	280	66,920											66,920.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	253	7488		หมู่ 1 ค.บ่อนแก้ว	1	1	0	22	422	100	42,200											42,200.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	254	7489		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	2	2	26	1026	100	102,600											102,600.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
327	โฉนด	169	7404		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	7	207	100	20,700											20,700.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
328	โฉนด	318	7553		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	0	85	485	100	48,500											48,500.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
329	โฉนด	143	7378		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	66	166	100	16,600											16,600.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	131	7366		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	17	217	100	21,700											21,700.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	137	7372		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	74	574	100	57,400											57,400.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
330	โฉนด	134	7369		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	31	131	100	13,100											13,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	140	7375		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	0	74	474	100	47,400											47,400.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	146	7381		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	47	147	100	14,700											14,700.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	215	7450		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	2	1	0	85	485	150	72,750	330	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	34	93	42,525.00	115,275.00	115,275.00	50,000,000	-	-	-
331	โฉนด	112	7347		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	31	531	100	53,100											53,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	109	7344		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	2	14	614	100	61,400											61,400.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
332	โฉนด	142	7377		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	6	106	100	10,600											10,600.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	135	7370		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	18	518	100	51,800											51,800.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	107	7342		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	6	206	100	20,600											20,600.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
333	โฉนด	250	7485		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	52	252	100	25,200											25,200.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	256	7491		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	0	33	433	100	43,300																	
334	โฉนด	213	7448		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	2	1	1	901	100	90,100	334																
	โฉนด	211	7446		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	2	0	1	12	112	280	31,360		100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70.18	100	6,750	473,715	19	70	142,114.50	173,474.50	173,474.50	50,000,000	-	-	-
335	โฉนด	96	7431		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	14	214	280	59,920											59,920.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	404	7437		ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	43	543	100	54,300											54,300.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
336	โฉนด	108	7343		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	11	511	100	51,100											51,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
337	โฉนด	113	7348		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	2	2	71	1071	100	107,100											107,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
338	โฉนด	186	7421		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	49	149	150	22,350											22,350.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
339	โฉนด	165	7400		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	85	285	150	42,750											42,750.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
340	โฉนด	144	7399		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	94	194	150	29,100											29,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
341	โฉนด	344	7579		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	39	139	100	13,900											13,900.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	410	7645		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	3	88	388	280	108,640											108,640.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
342	โฉนด	105	7340		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	0	31	431	100	43,100											43,100.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
343	โฉนด	132	7367		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	2	40	240	100	24,000											24,000.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	144	7379		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	0	1	33	133	100	13,300											13,300.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	139	7373		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	9	509	100	50,900											50,900.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
344	โฉนด	333	7568		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	35	535	100	53,500											53,500.00	-	50,000,000	-	-	0.01	
	โฉนด	334	7569		หมู่ 4 ค.บ่อนแก้ว	1	1	1	37	537	100	53,700											53,700.00	-	50,000,000	-	-	0.01	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ. 1

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อแก้ว ตำบลบ่อแก้ว อำเภอสะเมิง จังหวัดเชียงใหม่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ประกอบ เกษตรกรรม	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
	โหนด	232	7467	หมู่ 4 ค.บ่อแก้ว		2	1	0	20	420	150	63,000												63,000.00	-	50,000,000	-	0.01	
345	โหนด	226	7461	หมู่ 4 ค.บ่อแก้ว		1	1	0	5	405	280	113,400												113,400.00	-	50,000,000	-	0.01	
346	โหนด	248	7483	หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		1	2	0	51	851	100	85,100												85,100.00	-	50,000,000	-	0.01	
347	โหนด	442	7677	หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		1	0	1	34	134	100	13,400												13,400.00	-	50,000,000	-	0.01	
348	โหนด	224	7459	หมู่ 4 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	18.6	18.6	280	5,208	348	501-คสลีสันกำแพง พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	74.4	100	5,650	420,360	20	93	29,425.20	34,633.20	34,633.20	-	34,633.20	0.30	
						2	2	2	24.4	1024.4	280	286,832		100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	142.68	100	6,750	963,090	30	50	481,545.00	768,377.00	768,377.00	50,000,000	-	-	
349	โหนด	427	7662	หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		2	0	3	69	369	100	36,900	349	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	111	100	6750	749,250	20	93	52,447.50	89,347.50	89,347.50	50,000,000	89,347.50	-	
350	โหนด	430	7665	หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		2	0	3	43	343	100	34,300	350	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 1 ชั้น	2	72.25	100	6750	487,688	3	9	443,795.63	478,095.63	478,095.63	50,000,000	478,095.63	-	
351	พ.ค.			หมู่ 3 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	3.9	4	100	390	351	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	3	15.6	100	6750	105,300	25	93	7,371.00	7,761.00	7,761.00	-	7,761.00	0.30	
						2	0	0	8.1	8	100	810	352	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	2	32.4	100	6750	218,700	25	93	15,309.00	16,119.00	16,119.00	-	16,119.00	-	
352	พ.ค.			หมู่ 3 ค.บ่อแก้ว		5	0	0	16.875	17	101	1,717		100-บ้านพักอาศัย	ไม้	-	135	100	6750	911,250	20	93	63,787.50	65,504.50	-	-	-		
														ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	32737.75	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	-	19642.65	-	19,642.65	0.30
														ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	13095.1	-	-	
353	พ.ค.			หมู่ 3 ค.บ่อแก้ว		2	0	0	10.79	11	150	1,619	353	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	2	43.16	100	6750	291330	3	9	265,110.30	266,728.80	-	-	-	1618.5	-
						3	0	0	1.76	1.76	150	264		100-บ้านพักอาศัย	ไม้	3	6.85	100	6750	46237.5	3	9	42076.125	42340.125	-	-	-	42340.12	0.30
354				หมู่ 5 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	1.96	1.96	100	196	354	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	3	7.84	100	6750	52920	1	3	51332.4	51528.4	-	-	-	51528.4	0.30
355				หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	7.2	7.2	150	1080	355	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	3	28.8	100	6750	194400	2	6	182736	183816	-	-	-	183816	0.30
						2	0	0	8.13	8.13	150	1219.5		100-บ้านพักอาศัย	ไม้	2	19.5	100	6750	131625	2	6	123727.5	124947	-	-	-	1219.5	0.02
356				หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	9	9	280	2520	356	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	36	100	6650	239400	4	8	220248	222768	-	-	-	222768	0.30
						2	0	0	6	6	280	1680		510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	6650	79800	4	8	73416	75096	-	-	-	1680	0.02
357				หมู่ 1 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	19.5	19.5	150	2925	357	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	78	100	2550	198900	7	25	149175	152100	-	-	-	152100	0.30
						2	0	0	5.5	5.5	150	825		504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2550	45900	7	25	34425	35250	-	-	-	35250	0.02
358				หมู่ 2 ค.บ่อแก้ว		3	0	0	5.4	5.4	150	810	358	100-บ้านพักอาศัย	ตึก	3	21.6	100	6750	145800	1	1	144342	145152	-	-	-	145152	0.30
						2	0	0	17.1	17.1	150	2565		100-บ้านพักอาศัย	ไม้	2	64	100	6750	432000	26	93	30240	32805	30240	-	2565	-	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท